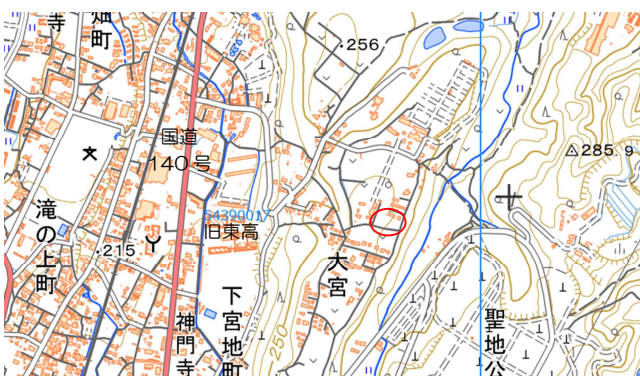


空き用地台帳

物 件 種 目		空き用地	No.114
物 件 所 在 地		秩父市大宮字峯沢 5484 番、5485 番	
賃貸・売買条件		売買 43,800,000 円（価格相談可）	
契 約 期 間		特になし	
希 望 業 種 等		特になし	
		 出典：国土地理院地図	
交 通		秩父鉄道大野原駅から 1.7km、秩父駅から 2.3km	
接 道 状 況		東側と南側 公道に接道（道路幅員約 4.5m、2m）	
土 地	土 地 面 積	2,436 m ² （約 735 坪） ※公簿	
	地 目	畑	
	現 況	更地	
	用 途 地 域	無指定	
	建 ぺ い 率	60%	
	容 積 率	200%	
	設 備	プロパンガス、電気、上水道	
備 考	農地転用許可申請必要 南側道路セットバック（道路後退）が必要		