

VII 保健・福祉施設

ふれあいセンター	．．．．．	1
いきがいセンター	．．．．．	3
ほのぼのマイタウン	．．．．．	5
高篠福祉交流センター	．．．．．	7
影森福祉交流センター	．．．．．	9
保健センター	．．．．．	11
老人福祉センター溪流荘	．．．．．	13
荒川保健センター	．．．．．	15
吉田地域複合型老人福祉施設	．．．．．	17

注 記

施設情報・棟情報

○令和３年度末（2022/3/31）時点の情報で、基本的な事項を記載しています。

○棟情報の構造は、以下のとおりです。

SRC造	鉄骨鉄筋コンクリート造
RC造	鉄筋コンクリート造
S造	鉄骨造
CB造	コンクリートブロック造
W造	木造
その他	上記以外の構造

利用状況

○情報は、令和３年度（R3/4/1～R4/3/31）のものです。

○利用率や１日当たりの利用者数を算出しています。

○主に貸出し可能な部屋やスペースなどを対象に調査しましたので、自由に出入りができるフリースペースや常時使用している事務スペースなどは除かれています。よって、記載されない施設もあります。

運営・維持にかかる経費

○情報は、令和３年度（R3/4/1～R4/3/31）のものです。

○支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。

○減価償却費は、「（建築価格－１円）÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。

○収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

○ $A - B$ （ C ）又は $C + D$ （ E ）が－（マイナス）の場合は、支出などと比べ収入の方が大きいことを表します。

コスト計算

○運営・維持にかかる経費の支出などから、１人当たりや１㎡当たりの単価を算出しています。

劣化調査

○平成３０年度に調査したものです。

○本調査及び評価については独自の基準で調査しています。

施設カルテ

ふれあいセンター

施設情報

基準日

2022/3/31

整理番号			資産管理番号		
施設分類	大分類	保健・福祉施設		会計区分	一般会計
	中分類	障害福祉施設		所管部局名	福祉部
	その他			所管課名 (電話番号)	障がい者福祉課 0494-27-7331

施設名	秩父市ふれあいセンター	所在地	中村町3丁目2154
施設概要			
棟数	2	延べ床面積(合計)	1,579.66㎡
避難所等			

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
秩父市ふれあいセンター	1,487.66㎡	S造	2		1994/9/30	
倉庫兼作業所	92.00㎡	S造	1		1994/9/30	
その他						

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度

令和3年度

利用可能コマ数	3,223 回	利用者数	3,759 人
利用コマ数	518 回	開館日数	293 日
利用率	16.1 %	1日当たりの利用者数	12.8 人

※利用可能コマ数は、1日を「午前」「午後」「夜間」の3つに区分したもので、開館時間によって、1日に1コマから3コマとなります。

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和3年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	11,195,377 円	16,196,129 円	
事業に係る経費	4,752,000 円	C+D (E)	
収入 (B)		30,005,337 円	
使用料、利用料	1,327,803 円	収入割合	
その他収入	810,366 円	Aに対するBの割合	13.41 %
A-B (C)	13,809,208 円	A+Dに対するBの割合	6.65 %
※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。			
※減価償却費は、「(建築価格－1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。			
※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。			

コスト計算		調査対象年度 令和3年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	4,242 円	8,551 円	利用者数
1㎡当たり	10,095 円	20,348 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度 平成30年度			
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定	A	A	C	B	B
※判定の基準 屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある 内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合					
※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。					健全度
					71 点

施設カルテ

いきがいセンター

施設情報

基準日

2022/3/31

整理番号			資産管理番号		
施設分類	大分類	保健・福祉施設	会計区分	一般会計	
	中分類	高齢者福祉施設	所管部局名	福祉部	
	その他		所管課名 (電話番号)	高齢者介護課 0494-25-5205	

施設名	秩父市いきがいセンター	所在地	中村町3丁目2153-1
施設概要			
棟数	1	延べ床面積(合計)	363.00㎡
避難所等			

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
秩父市いきがいセンター	363.00㎡	S造	1		2003/3/1	
その他						

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度

令和3年度

利用可能コマ数	820 回	利用者数	500 人
利用コマ数	417 回	開館日数	205 日
利用率	50.9 %	1日当たりの利用者数	2.4 人

※利用可能コマ数は、1日を「午前」「午後」「夜間」の3つに区分したもので、開館時間によって、1日に1コマから3コマとなります。

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和3年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	3,894,083 円		3,500,000 円
事業に係る経費	2,515,008 円		
収入 (B)		C+D (E)	9,909,091 円
使用料、利用料	0 円	収入割合	
その他収入	0 円	Aに対するBの割合	0.00 %
A-B (C)	6,409,091 円	A+Dに対するBの割合	0.00 %
※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。			

コスト計算		調査対象年度 令和3年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	12,818 円	19,818 円	利用者数
1㎡当たり	17,656 円	27,298 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度 平成30年度			
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定	A	A	A	A	A
※判定の基準 屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある 内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合					
※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。				健全度	
				100	点

施設カルテ

ほのぼのマイタウン

施設情報

基準日

2022/3/31

整理番号			資産管理番号		
施設分類	大分類	保健・福祉施設	会計区分	一般会計	
	中分類	高齢者福祉施設	所管部局名	福祉部	
	その他		所管課名 (電話番号)	高齢者介護課 0494-25-5205	

施設名	ほのぼのマイタウン	所在地	蒔田1977
施設概要			
棟数	2	延べ床面積(合計)	9,061.00㎡
避難所等			

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
老人ホーム	9,053.00㎡	RC造	3		2000/2/1	
プロパンボンベ庫	8.00㎡	RC造	1		2000/2/1	
その他						

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度

令和3年度

利用可能コマ数	回	利用者数	人
利用コマ数	回	開館日数	日
利用率	%	1日当たりの利用者数	人

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和3年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	58,388,035 円		71,077,632 円
事業に係る経費	111,278,662 円		
収入 (B)		C+D (E)	218,325,654 円
使用料、利用料	1,360,260 円	収入割合	
その他収入	21,058,415 円	Aに対するBの割合	13.21 %
A-B (C)	147,248,022 円	A+Dに対するBの割合	9.31 %
※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。			

コスト計算		調査対象年度 令和3年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	円	円	
1㎡当たり	18,725 円	26,569 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度 平成30年度			
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定	B	B	B	A	A
※判定の基準 屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある 内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合					
※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。					健全度
					81 点

施設カルテ

高篠福祉交流センター

施設情報

基準日 2022/3/31

整理番号			資産管理番号		
施設分類	大分類	保健・福祉施設	会計区分	一般会計	
	中分類	高齢者福祉施設	所管部局名	福祉部	
	その他		所管課名 (電話番号)	高齢者介護課 0494-25-5205	

施設名	高篠福祉交流センター	所在地	栃谷369-1
施設概要			
棟数	3	延べ床面積(合計)	1,545.47㎡
避難所等			

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
高篠福祉交流センター	1,526.36㎡	S造	2		2001/3/30	
屋外便所	12.96㎡	W造	1		2001/3/30	
フロバン庫	6.15㎡	CB造	1		2001/3/30	
その他						

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度 令和3年度

利用可能コマ数	1,544 回	利用者数	15,171 人
利用コマ数	1,418 回	開館日数	136・212 日
利用率	91.8 %	1日当たりの利用者数	87.1 人

※利用可能コマ数は、1日を「午前」「午後」「夜間」の3つに区分したもので、開館時間によって、1日に1コマから3コマとなります。

※デイサービス部分は、利用者数に含まれていません。

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和3年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	30,972,504 円		16,096,774 円
事業に係る経費	2,891,493 円	C+D (E)	43,985,658 円
収入 (B)		収入割合	
使用料、利用料	2,378,719 円	Aに対するBの割合	17.64 %
その他収入	3,596,394 円	A+Dに対するBの割合	11.96 %
A-B (C)	27,888,884 円		

※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。
 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。
 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

コスト計算		調査対象年度 令和3年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	2,232 円	3,293 円	利用者数
1㎡当たり	21,912 円	32,327 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度 平成30年度			
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定	B	C	B	B	A

※判定の基準
 屋根・屋上、外壁について
 A：概ね良好
 B：部分的に劣化
 C：広範囲に劣化
 D：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について
 A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上
 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合

健全度	
68	点

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

施設カルテ

影森福祉交流センター

施設情報

基準日 2022/3/31

整理番号			資産管理番号		
施設分類	大分類	保健・福祉施設	会計区分	一般会計	
	中分類	高齢者福祉施設	所管部局名	福祉部	
	その他		所管課名 (電話番号)	高齢者介護課 0494-25-5205	

施設名	影森福祉交流センター	所在地	上影森759-3
施設概要			
棟数	1	延べ床面積(合計)	1,156.89㎡
避難所等			

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
影森福祉交流センター	1,156.89㎡	S造	2		2000/3/1	
その他						

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度 令和3年度

利用可能コマ数	639 回	利用者数	3,373 人
利用コマ数	515 回	開館日数	213 日
利用率	80.6 %	1日当たりの利用者数	15.8 人

※利用可能コマ数は、1日を「午前」「午後」「夜間」の3つに区分したもので、開館時間によって、1日に1コマから3コマとなります。

※デイサービス及び学童保育室部分は、利用者数に含まれていません。

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和3年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	18,438,368 円		12,125,806 円
事業に係る経費	2,568,300 円		
収入 (B)		C+D (E)	29,335,145 円
使用料、利用料	0 円	収入割合	
その他収入	3,797,329 円	Aに対するBの割合	18.08 %
A-B (C)	17,209,339 円	A+Dに対するBの割合	11.46 %
※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。			

コスト計算		調査対象年度 令和3年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	6,228 円	9,823 円	利用者数
1㎡当たり	18,158 円	28,639 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度 平成30年度			
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定	B	A	A	A	A
※判定の基準 屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある 内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合					
※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。				健全度	
				98	点

施設カルテ

保健センター

施設情報

基準日

2022/3/31

整理番号			資産管理番号		
施設分類	大分類	保健・福祉施設		会計区分	一般会計
	中分類	保健施設		所管部局名	保健医療部
	その他			所管課名	保健センター
				(電話番号)	0494-22-0648

施設名	保健センター	所在地	永田町3409-1
施設概要			
棟数	2	延べ床面積(合計)	1,118.54㎡
避難所等			

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
保健センター	970.72㎡	RC造	2		1981/3/25	
車庫	147.82㎡	S造	1		1982/3/13	
その他						

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度

令和3年度

利用可能コマ数	5,313 回	利用者数	人
利用コマ数	1,950 回	開館日数	253 日
利用率	36.7 %	1日当たりの利用者数	人

※利用可能コマ数は、1日を「午前」「午後」「夜間」の3つに区分したもので、開館時間によって、1日に1コマから3コマとなります。

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和3年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	13,752,660 円		3,780,000 円
事業に係る経費	828,612,021 円		
収入 (B)		C+D (E)	791,716,877 円
使用料、利用料	0 円	収入割合	
その他収入	54,427,804 円	Aに対するBの割合	6.46 %
A-B (C)	787,936,877 円	A+Dに対するBの割合	6.43 %
※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。 ※減価償却費は、「(建築価格－1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。			

コスト計算		調査対象年度 令和3年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	円	円	
1㎡当たり	753,093 円	756,472 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度 平成30年度			
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定	B	C	D	B	B
※判定の基準 屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある 内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合					
※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。				健全度	
				41	点

施設カルテ

老人福祉センター溪流荘

施設情報

基準日

2022/3/31

整理番号			資産管理番号		
施設分類	大分類	保健・福祉施設	会計区分	一般会計	
	中分類	高齢者福祉施設	所管部局名	福祉部	
	その他		所管課名 (電話番号)	高齢者介護課 0494-25-5205	

施設名	老人福祉センター溪流荘	所在地	浦山1546
施設概要	浦山公民館と複合施設です。		
棟数	1	延べ床面積(合計)	232.69㎡
避難所等	一時避難場所・避難所		

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
老人福祉センター溪流荘	232.69㎡	W造	1		1995/2/22	
その他						

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度

令和3年度

利用可能コマ数	852 回	利用者数	1,907 人
利用コマ数	555 回	開館日数	213 日
利用率	65.1 %	1日当たりの利用者数	9.0 人

※利用可能コマ数は、1日を「午前」「午後」「夜間」の3つに区分したもので、開館時間によって、1日に1コマから3コマとなります。

運営・維持にかかる経費		調査対象年度	令和3年度
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	5,294,316 円		0 円
事業に係る経費	3,205,302 円		
収入 (B)		C+D (E)	8,477,418 円
使用料、利用料	22,200 円	収入割合	
その他収入	0 円	Aに対するBの割合	0.26 %
A-B (C)	8,477,418 円	A+Dに対するBの割合	0.26 %
※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。 ※浦山公民館と一部の経費を按分しています。			

コスト計算		調査対象年度	令和3年度
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	4,457 円	4,457 円	利用者
1㎡当たり	36,528 円	36,528 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度		平成30年度	
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定					

※判定の基準

屋根・屋上、外壁について

A：概ね良好
B：部分的に劣化
C：広範囲に劣化
D：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について

A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上
D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

健全度	
	点

※老人福祉センター溪流荘に関しては、劣化調査を行っていないため、記載しておりません。

施設カルテ

荒川保健センター

施設情報

基準日

2022/3/31

整理番号			資産管理番号		
施設分類	大分類	保健・福祉施設		会計区分	一般会計
	中分類	保健施設		所管部局名	保健医療部
	その他			所管課名	保健センター
				(電話番号)	0494-22-0648

施設名	荒川保健センター	所在地	荒川日野70-1
施設概要	1階部分は、荒川農村改善センター		
棟数	1	延べ床面積(合計)	473.80㎡
避難所等			

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
保健センター	473.80㎡	RC造	1		1991/3/20	
その他						

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度

令和3年度

利用可能コマ数	2,205 回	利用者数	人
利用コマ数	48 回	開館日数	245 日
利用率	2.2 %	1日当たりの利用者数	人

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和3年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	3,058,240 円
施設に係る経費	1,362,946 円		
事業に係る経費	15,802,169 円	C+D (E)	19,958,855 円
収入 (B)			
使用料、利用料	0 円	収入割合	
その他収入	264,500 円	Aに対するBの割合	1.54 %
A-B (C)	16,900,615 円	A+Dに対するBの割合	1.31 %
※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。			
※減価償却費は、「(建築価格－1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。			
※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。			
※光熱水費は、荒川農村環境改善センターに計上しています。			

コスト計算		調査対象年度 令和3年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	円	円	
1㎡当たり	36,229 円	42,683 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度 平成30年度			
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定	B	B	B	B	B
※判定の基準 屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある 内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合					
※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。					健全度
					75 点

施設カルテ

吉田地域複合型老人福祉施設

施設情報

基準日

2022/3/31

整理番号			資産管理番号		
施設分類	大分類	保健・福祉施設	会計区分	一般会計	
	中分類	高齢福祉施設	所管部局名	福祉部	
	その他		所管課名 (電話番号)	高齢者介護課 0494-25-5205	

施設名	吉田地域複合型老人福祉施設	所在地	上吉田3352-1
施設概要			
棟数	1	延べ床面積（合計）	1,307.44㎡
避難所等			

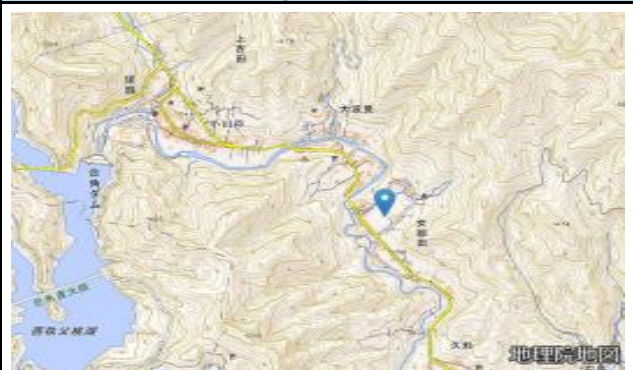
棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
吉田地域複合型老人福祉施設	1,301.44㎡	S造	1		2007/2/20	
プロパン庫	6㎡	鋼板製	1		2007/2/20	
その他						

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度

令和3年度

利用可能コマ数	回	利用者数	人
利用コマ数	回	開館日数	日
利用率	%	1日当たりの利用者数	人

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和3年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	24,549,050 円		9,491,828 円
事業に係る経費	728,300 円		
収入 (B)		C+D (E)	31,103,434 円
使用料、利用料	1,430,280 円	収入割合	
その他収入	2,235,464 円	Aに対するBの割合	14.50 %
A-B (C)	21,611,606 円	A+Dに対するBの割合	10.54 %

※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。
 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。
 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

コスト計算		調査対象年度 令和3年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	円	円	
1㎡当たり	19,333 円	26,593 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度 平成30年度			
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定	A	B	A	A	A

※判定の基準
 屋根・屋上、外壁について A：概ね良好
 B：部分的に劣化
 C：広範囲に劣化
 D：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について
 A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上
 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

健全度	
93	点