

XI その他施設

ちちぶバイオマス元気村発電所	1
聖地公園	3
大滝特産物販売センター	5
市有住宅（大輪）	7
農園村役場	9
釜の上農園村（農林産物直売所兼休憩所）	11
龍勢茶屋（農林産物直売所兼休憩所）	13
そば処「ちちぶ花見の里」	15

注 記

施設情報・棟情報

○令和３年度末（2022/3/31）時点の情報で、基本的な事項を記載しています。

○棟情報の構造は、以下のとおりです。

SRC造	鉄骨鉄筋コンクリート造
RC造	鉄筋コンクリート造
S造	鉄骨造
CB造	コンクリートブロック造
W造	木造
その他	上記以外の構造

利用状況

○情報は、令和３年度（R3/4/1～R4/3/31）のものです。

○利用率や１日当たりの利用者数を算出しています。

○主に貸出し可能な部屋やスペースなどを対象に調査しましたので、自由に出入りができるフリースペースや常時使用している事務スペースなどは除かれています。よって、記載されない施設もあります。

運営・維持にかかる経費

○情報は、令和３年度（R3/4/1～R4/3/31）のものです。

○支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。

○減価償却費は、「（建築価格－１円）÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。

○収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

○ $A - B$ （ C ）又は $C + D$ （ E ）が－（マイナス）の場合は、支出などと比べ収入の方が大きいことを表します。

コスト計算

○運営・維持にかかる経費の支出などから、１人当たりや１㎡当たりの単価を算出しています。

劣化調査

○平成３０年度に調査したものです。

○本調査及び評価については独自の基準で調査しています。

施設カルテ

ちちぶバイオマス元気村発電所

施設情報

基準日

2022/3/31

整理番号		資産管理番号	
施設分類	大分類	その他	会計区分 一般会計
	中分類	その他	所管部局名 環境部
	その他		所管課名 環境立市推進課 (電話番号) 0494-22-2378

施設名	ちちぶバイオマス元気村発電所	所在地	上吉田4924-3
施設概要			
棟数	2	延べ床面積(合計)	367.59㎡
避難所等			

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
ちちぶバイオマス元気村発電所	316.94㎡	S造	2		2006/12/28	
てんぷら油リサイクル工場	14.98㎡	S造	1		2007/9/10	
てんぷら油リサイクル工場 油等保管庫	11.62㎡	S造	1		2007/9/10	
BDF発電機収納庫	24.05㎡	S造	1		2014/3/14	
その他						

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度

令和3年度

利用可能コマ数	回	利用者数	人
利用コマ数	回	開館日数	日
利用率	%	1日当たりの利用者数	人

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和3年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	3,619,594 円	7,973,972 円	
事業に係る経費	7,713,085 円	C+D (E)	
収入 (B)		19,036,854 円	
使用料、利用料	0 円	収入割合	
その他収入	269,797 円	Aに対するBの割合	2.38 %
A-B (C)	11,062,882 円	A+Dに対するBの割合	1.40 %
※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。			

コスト計算		調査対象年度 令和3年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	円	円	
1㎡当たり	30,830 円	52,522 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度 平成30年度			
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定	C	C	B	B	B
※判定の基準 屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある 内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合					
※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。					健全度
					62 点

施設カルテ

聖地公園

施設情報

基準日

2022/3/31

整理番号		資産管理番号	
施設分類	大分類	その他	会計区分
	中分類	その他	所管部局名
	その他		所管課名 (電話番号)
			一般会計 環境部 聖地公園管理事務所 0494-22-3469

施設名	聖地公園	所在地	山田990
施設概要			
棟数	15	延べ床面積(合計)	1,610.08㎡
避難所等	広域避難場所		

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
中央屋外便所	34.24㎡	CB造	1		1967/3/31
納骨堂	18.08㎡	RC造	1		1973/7/16
車庫	24.84㎡	W造	1		1980/3/31
のぞみ工房ぽっぽ	209.79㎡	W造	1		1971/3/31
倉庫	60.48㎡	W造	1		1971/3/31
休憩室(はんとく会事務所)	271.57㎡	W造	1		1980/3/31
はんとく会事務所協倉庫	49.68㎡	W造	1		1971/3/31
交通公園ゴーカート置場	32.40㎡	S造	1		1970/3/31
交通公園事務所	9.72㎡	S造	1		2007/12/28
聖地公園倉庫	19.44㎡	S造	1		2007/12/28
交通公園協便所	30.43㎡	CB造	1		1975/8/28
メモリアルホール	583.24㎡	RC造	2		1986/3/10
その他	37.71㎡の作業事務所、199.3㎡のやすらぎ亭、29.16の車庫				

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度

令和3年度

利用可能コマ数	回	利用者数	人
利用コマ数	回	開館日数	日
利用率	%	1日当たりの利用者数	人

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和3年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	38,896,123 円		3,924,376 円
事業に係る経費	38,542,934 円		
収入 (B)		C+D (E)	-30,043,046 円
使用料、利用料	109,806,966 円	収入割合	
その他収入	1,599,513 円	Aに対するBの割合	143.86 %
A-B (C)	-33,967,422 円	A+Dに対するBの割合	136.92 %
※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。			

コスト計算		調査対象年度 令和3年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	円	円	
1㎡当たり	48,096 円	50,534 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度 平成30年度			
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定	A	B	B	B	B
※判定の基準 屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある 内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合					
※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。				健全度	
				77	点

施設カルテ

大滝特産物販売センター

施設情報

基準日

2022/3/31

整理番号		資産管理番号	
施設分類	大分類	その他	会計区分
	中分類		所管部局名
	その他		所管課名 (電話番号)
			一般会計 大滝総合支所 大滝地域振興課 0494-55-0861

施設名	大滝特産物販売センター	所在地	大滝4277
施設概要			
棟数	2	延べ床面積(合計)	229.41㎡
避難所等			

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
特産館	225.00㎡	W造	1		1994/3/31	
倉庫(総合振興会館奥)	4.41㎡	W造	1		1994/3/31	
その他						

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度

令和3年度

利用可能コマ数	回	利用者数	人
利用コマ数	回	開館日数	日
利用率	%	1日当たりの利用者数	人

運営・維持にかかる経費		調査対象年度		令和3年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)			
施設に係る経費	4,080,628 円		0 円		
事業に係る経費	0 円	C+D (E)	979,757 円		
収入 (B)		収入割合			
使用料、利用料	0 円	Aに対するBの割合	75.99 %		
その他収入	3,100,871 円	A+Dに対するBの割合	75.99 %		
A-B (C)	979,757 円				
※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。					
※減価償却費は、「(建築価格－1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。					
※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。					

コスト計算		調査対象年度	令和3年度
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	円	円	
1㎡当たり	17,787 円	17,787 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度		平成30年度	
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定					

※判定の基準

屋根・屋上、外壁について

A：概ね良好
B：部分的に劣化
C：広範囲に劣化
D：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について

A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上
D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

健全度	
	点

※大滝特産物販売センターに関しては劣化調査を行っていないため、記載しておりません。

施設カルテ

市有住宅（大輪）

施設情報

基準日

2022/3/31

整理番号		資産管理番号	
施設分類	大分類	その他	会計区分
	中分類		所管部局名
	その他		所管課名 (電話番号)
			一般会計 大滝総合支所 大滝市民福祉課 0494-55-0101

施設名	貸付（市有住宅（大輪））	所在地	大滝637-1
施設概要			
棟数	10	延べ床面積（合計）	586.20㎡
避難所等			

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
住宅	75.90㎡	W造	1		1957/3/	
住宅	61.10㎡	W造	1		1957/3/	
住宅	54.50㎡	W造	1		1957/3/	
住宅	54.50㎡	W造	1		1957/3/	
住宅	61.10㎡	W造	1		1957/3/	
住宅	61.10㎡	W造	1		1957/3/	
住宅	54.50㎡	W造	1		1957/3/	
住宅	54.50㎡	W造	1		1957/3/	
住宅	54.50㎡	W造	1		1957/3/	
住宅	54.50㎡	W造	1		1957/3/	
その他						

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度

令和3年度

利用可能コマ数	回	利用者数	人
利用コマ数	回	開館日数	日
利用率	%	1日当たりの利用者数	人

運営・維持にかかる経費		調査対象年度	令和3年度
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	364,150 円		0 円
事業に係る経費	0 円	C+D (E)	-294,890 円
収入 (B)		収入割合	
使用料、利用料	0 円	Aに対するBの割合	180.98 %
その他収入	659,040 円	A+Dに対するBの割合	180.98 %
A-B (C)	-294,890 円		

※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。
 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。
 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

コスト計算		調査対象年度	令和3年度
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	円	円	
1㎡当たり	621 円	621 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度		平成30年度	
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定					

※判定の基準

屋根・屋上、外壁について

A：概ね良好
B：部分的に劣化
C：広範囲に劣化
D：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について

A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上
D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

健全度	
	点

※市有住宅（大輪）に関しては劣化調査を行っていないため、記載しておりません。

施設カルテ

農園村役場

施設情報

基準日

2022/3/31

整理番号		資産管理番号	
施設分類	大分類	その他	会計区分
	中分類		所管部局名
	その他		所管課名 (電話番号)
			一般会計 荒川総合支所 荒川地域振興課 0494-54-2114

施設名	貸付（農園村役場）	所在地	荒川日野538-1
施設概要			
棟数	4	延べ床面積（合計）	595.19㎡
避難所等			

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
農園村役場	227.85㎡	W造	2		1987/3/31	
倉庫	27.59㎡	その他	1		1990/2/14	
アーチ看板	38.00㎡	S造	1		1990/2/14	
付随施設	301.75㎡	W造	1		1998/4/1	
その他						

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度

令和3年度

利用可能コマ数	回	利用者数	人
利用コマ数	回	開館日数	日
利用率	%	1日当たりの利用者数	人

運営・維持にかかる経費		調査対象年度	令和3年度
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	5,662,258 円		4,405,222 円
事業に係る経費	0 円		
収入 (B)		C+D (E)	7,531,880 円
使用料、利用料	0 円	収入割合	
その他収入	2,535,600 円	Aに対するBの割合	44.78 %
A-B (C)	3,126,658 円	A+Dに対するBの割合	25.19 %
※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。			

コスト計算		調査対象年度	令和3年度
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	円	円	
1㎡当たり	9,513 円	16,915 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度		平成30年度	
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定					

※判定の基準

屋根・屋上、外壁について

A：概ね良好
B：部分的に劣化
C：広範囲に劣化
D：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について

A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上
D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

健全度	
	点

※農園村役場に関しては劣化調査を行っていないため、記載しておりません。

施設カルテ

釜の上農園村（農林産物直売所兼休憩所）

施設情報

基準日

2022/3/31

整理番号			資産管理番号		
施設分類	大分類	その他	会計区分	一般会計	
	中分類		所管部局名	吉田総合支所	
	その他		所管課名 (電話番号)	吉田地域振興課 0494-72-6083	

施設名	貸付（釜の上農園村（農林産物直売所兼休憩所）		所在地	下吉田3941	
施設概要					
棟数	2	延べ床面積（合計）	570.32㎡		
避難所等					

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
物産販売・休憩所	550.82㎡	W造	2		1994/3/1	
便所	19.50㎡	CB造	1		1995/4/	
その他						

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度

令和3年度

利用可能コマ数	回	利用者数	人
利用コマ数	回	開館日数	日
利用率	%	1日当たりの利用者数	人

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和3年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	0 円		0 円
事業に係る経費	0 円	C+D (E)	-149,875 円
収入 (B)		収入割合	
使用料、利用料	149,875 円	Aに対するBの割合	#DIV/0! %
その他収入	0 円	A+Dに対するBの割合	#DIV/0! %
A-B (C)	-149,875 円		
※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。			

コスト計算		調査対象年度 令和3年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	円	円	
1㎡当たり	0 円	0 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度 平成30年度			
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定	未	C	B	B	B
※判定の基準 屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある 内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合					
※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。					健全度
					64 点

施設カルテ

龍勢茶屋（農林産物直売所兼休憩所）

施設情報

基準日

2022/3/31

整理番号		資産管理番号	
施設分類	大分類	その他	会計区分
	中分類		所管部局名
	その他		所管課名 (電話番号)
			一般会計 吉田総合支所 吉田地域振興課 0494-72-6083

施設名	貸付（龍勢茶屋（農林産物直売所兼休憩所））	所在地	吉田久長34-2
施設概要			
棟数	1	延べ床面積（合計）	479.85㎡
避難所等			

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
龍勢茶屋（農林産物直売所兼休憩所）	479.85㎡	W造	1		1994/3/31	
その他						

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度

令和3年度

利用可能コマ数	回	利用者数	人
利用コマ数	回	開館日数	日
利用率	%	1日当たりの利用者数	人

運営・維持にかかる経費		調査対象年度	令和3年度
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	1,391,320 円		0 円
事業に係る経費	0 円	C+D (E)	1,351,943 円
収入 (B)		収入割合	
使用料、利用料	39,377 円	Aに対するBの割合	2.83 %
その他収入	0 円	A+Dに対するBの割合	2.83 %
A-B (C)	1,351,943 円		

※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。
 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。
 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

コスト計算		調査対象年度	令和3年度
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	円	円	
1㎡当たり	2,899 円	2,899 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度		平成30年度	
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定					

※判定の基準

屋根・屋上、外壁について

A：概ね良好
B：部分的に劣化
C：広範囲に劣化
D：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について

A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上
D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

健全度	
	点

※龍勢茶屋（農林産物直売所兼休憩所）に関しては劣化調査を行っていないため、記載しておりませ

施設カルテ

そば処「ちちぶ花見の里」

施設情報

基準日

2022/3/31

整理番号			資産管理番号		
施設分類	大分類	その他		会計区分	一般会計
	中分類			所管部局名	荒川総合支所
	その他			所管課名 (電話番号)	荒川地域振興課 0494-54-2114

施設名	貸付（そば処「ちちぶ花見の里」）		所在地	荒川上田野4 1 3-3	
施設概要					
棟数	5	延べ床面積（合計）	579.42㎡		
避難所等	一時避難場所				

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
厨房棟	97.00㎡	W造	1		2007/7/20	
駐車場トイレ棟	46.30㎡	W造	1		2007/7/20	
食事処棟	309.00㎡	W造	1		2007/10/12	
直売所	39.70㎡	W造	1		2007/10/12	
農機具倉庫	87.42㎡	S造	1		2008/3/21	
その他						

施設外観



周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況

調査対象年度

令和3年度

利用可能コマ数	回	利用者数	人
利用コマ数	回	開館日数	日
利用率	%	1日当たりの利用者数	人

運営・維持にかかる経費		調査対象年度	令和3年度
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	3,005,204 円		2,338,738 円
事業に係る経費			
収入 (B)		C+D (E)	5,208,814 円
使用料、利用料	0 円	収入割合	
その他収入	135,128 円	Aに対するBの割合	4.50 %
A-B (C)	2,870,076 円	A+Dに対するBの割合	2.53 %

※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。
 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは、含まれていません。
 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

コスト計算		調査対象年度	令和3年度
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	円	円	
1㎡当たり	5,187 円	9,223 円	施設延べ床面積合計

平成30年度劣化調査結果		調査対象年度 平成30年度			
	屋根・屋上	外壁	内装・仕上げ	電気設備	機械設備
判定					

※判定の基準

屋根・屋上、外壁について

A：概ね良好
B：部分的に劣化
C：広範囲に劣化
D：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について

A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上
D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

健全度	
	点

※そば処「ちちぶ花見の里」に関しては劣化調査を行っていないため、記載しておりません。