

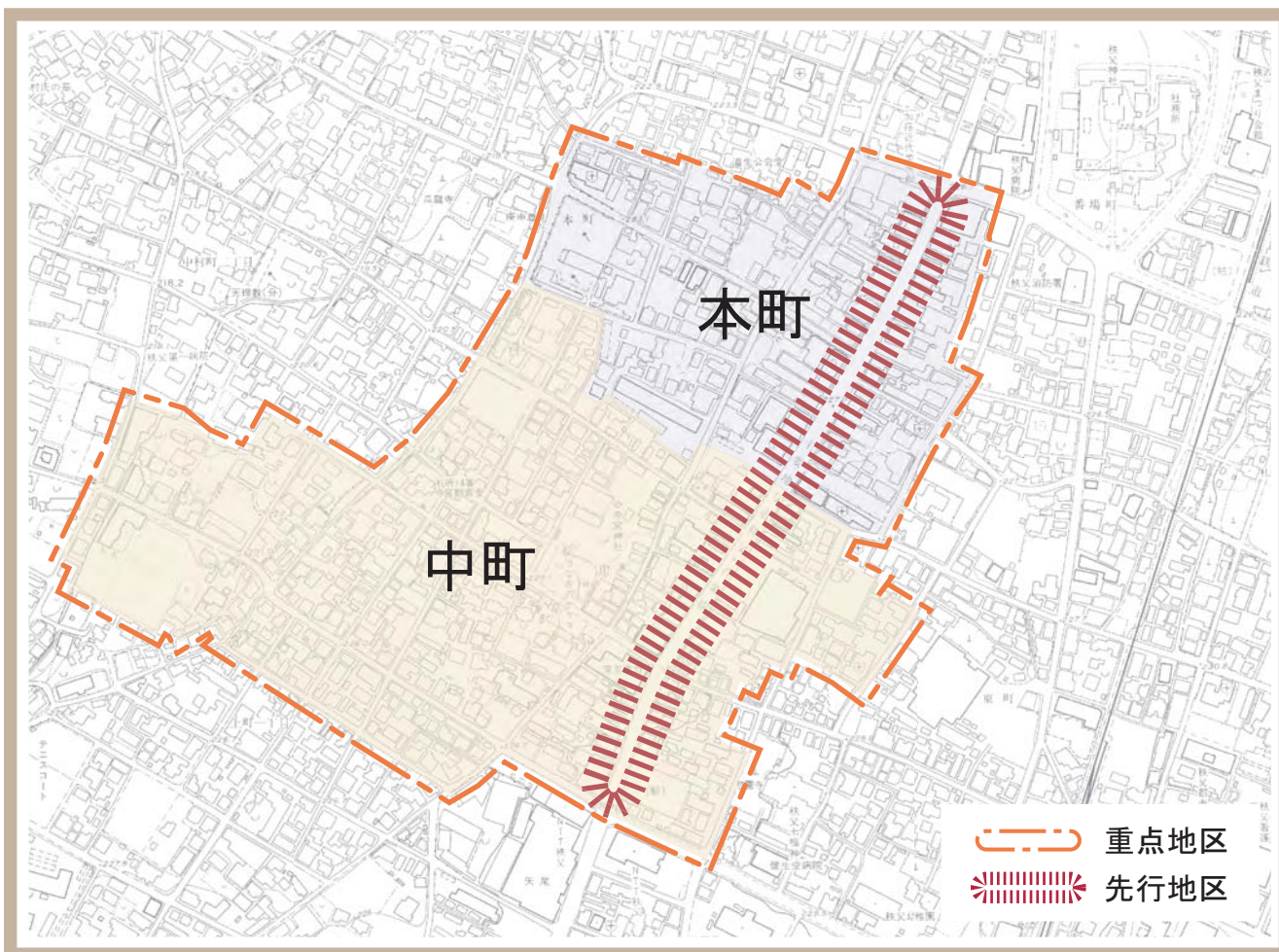
秩父市本町・中町 まちづくり計画

- まちづくりの基本方針 1-2
- まちづくりのテーマ 1-2
- 基本理念 1-3
- 魅力と活力あるまちづくり 1-4
- 街並みの形成 1-5
- これからのまちづくりにむけて 3-1

秩父市本町・中町 景観形成重点地区計画

1. 景観形成重点地区計画の区域 2-1
2. 景観形成の目標 2-1
3. 景観形成基準 2-1
 - (1) 共通基準 2-1
 - (2) 先行地区における基準 2-2
 - (3) 先行地区における努力事項 2-3
 - (4) 届出対象行為 2-4
 - (5) 勧告基準（建築物及び工作物） 2-4

景観形成重点地区計画の区域



秩父市本町・中町まちづくり計画

まちづくりの 基本方針

今と昔、そして未来へ・人々の営みと
にぎわいを感じるめぐりのまち・秩父

まちづくりの テーマ



歴史

□秩父の歴史を語る街並み、町割り等を活用した、地域の個性あるまちづくり

まちなかのにぎわい、生活の利便性

□地域の人々の活力ある生活を支え、来訪者はその営みの魅力に惹かれ、両者とその雰囲気を楽しみながらも、安心してめぐり歩けるまちづくり



景観

□市内からの武甲山の眺めを保全し、住民や来訪者にとって位置・方向が分かりやすいまちづくり
□秩父連山や荒川の流れなど、秩父の豊かな自然が感じられるまちづくり

文化

□秩父夜祭の屋台やにぎわう人々に配慮した公共空間づくり
□長年育まれた秩父の食文化を楽しむ機会づくり



おもてなしの心／観光

□訪れる人々に親切な気持ちで接する“おもてなしの心”溢れるまちづくり
□「観光」と「生活」が両立するまちづくり
□利用する誰もが使いやすいまちづくり

基本理念

まちづくりへの心構え

市民にも来訪者にも愛され続ける旧秩父往還の街並みを市民みんな
で考えよう

中央通線本町・中町のまちづくりの輪を、秩父市全体のまちづくり
の輪に広げ、“めぐりのまち・秩父”を実現しよう

市民、行政、専門家等みんなの知恵を結集して、まちの「顔」
(=街並み)を整えよう

今ある「秩父らしさ」を大切にしよう。そして、これからも「秩父
らしさ」をみんなで発掘・共有し、新しいまちに活かしながら、次
世代に大切に継承していこう

外から新たに出店する人や訪れる人を受け入れ、地域の一員として
みんなが誇りと愛着を持って暮らせる新たな地域コミュニティをつ
くろう

まちづくりの取り組みは、市民・行政・専門家等がお互いに協力して
アイデアを出し合い、良いアイデアは積極的に実践していこう

魅力と活力 あるまちづくり

魅力と活力あるまちづくりを進めるために、住民の役割、行政の役割を明確にし、また、住民と行政が協働して、まちづくりを進めていくことが大切です。

住民の役割

◆身近な景観づくり

居住地や店舗周辺の環境美化に努め、身近なところからの景観づくりを促進します。

◆身近なにぎわいづくり

沿道や公共空間に面した箇所に花や中低木の植栽を配置するなど、華やかさやうるおいを演出します。また、壁面後退により生じた空間等を利用して、ベンチやオープンカフェ等を設置し、まちなかを回遊する人々に安らぎの場を提供します。

◆おもてなしの心の醸成

まちなかを回遊する人々に親近感を持たれるよう、明るく親切に接するよう努めます。

◆光の演出

屋外灯やショーウィンドウのライトアップなど民地の照明により、夜間でも魅力ある空間を演出します。

その他、魅力と活力あるまちづくりを推進するうえで、秩父の「顔」となるまちづくりを進めます。

行政の役割

◆ポケットパーク等の整備

まちなかの回遊性を向上させるため、本町・中町地区の主要な箇所に、人々の憩いの場となるポケットパーク等を整備します。

◆案内板等の設置

羊山公園、西武秩父駅、御花畑駅、秩父駅など、観光客をはじめとする人々の回遊の始点となる要所からまちなかへの人の引き込みを促進するため、案内板や道しるべ等を整備します。

◆街路灯等の整備

夜間でも魅力ある空間を演出するため、街路灯等の照明を整備します。

その他、魅力と活力あるまちづくりを推進するうえで、必要となる基盤的な施設を整備します。

住民と行政の協働

◆空き店舗対策

新たな商店の出店促進のための支援策を協働で検討・実施します。

◆イベント等の実施

にぎわいを創出するためのイベント等を協働して実施します。

その他、魅力と活力あるまちづくりを推進するうえで、必要な事項を住民と行政の協働で検討し、対応していきます。

街並みの形成

秩父夜祭をはじめとする地域の伝統的な祭りや文化、イベントなどの舞台として、来訪者や地元住民など、誰もが楽しめる街並みの形成を進めていきます。



整備前



将来イメージ



整備前



将来イメージ



整備前



将来イメージ

建築物等の色彩・素材、高さ、配置など街並み形成の要素となるものを「秩父市本町・中町景観形成重点地区計画」で定めます。（次ページに掲載）