

秩父市個別施設計画

令和 8 年 1 月

秩父市

目 次

第1章 計画の目的と位置づけ

1 目的	1
2 計画の位置づけ	1

第2章 計画期間と対象施設

1 計画期間	2
2 計画の対象施設	2

第3章 基本方針と対策の優先順位の考え方

1 基本方針	4
2 対策の優先順位の考え方	4

第4章 対象施設の状態等

対象施設の状態等一覧	6
------------	---

第5章 公共施設の再配置と対策費用の試算

1 再配置に関する考え方	29
2 保全に関する考え方	29
3 計画期間内の方針	31
4 対策内容と実施時期	42
5 対策費用	53
6 対策実績	53

第6章 今後の対応方針

1 進捗管理	55
2 実施体制	55
3 その他	55

第1章 計画の目的と位置づけ

1 目的

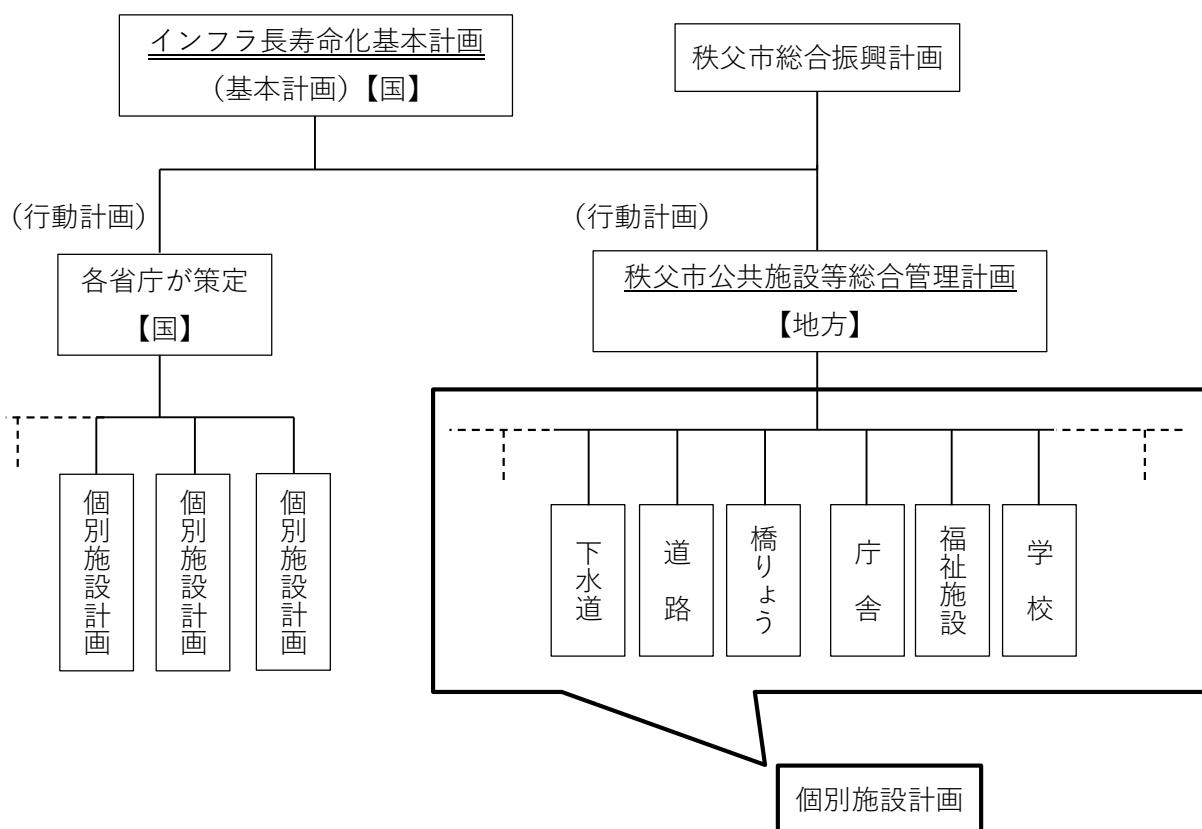
秩父市公共施設等総合管理計画（以下「総合管理計画」という。）は、公共施設の老朽化が進んでいる一方で、今後の人口減少、少子高齢化に伴う厳しい財政状況を見据え、公共施設マネジメントの方針が示されています。

本計画は、総合管理計画の推進を図るため、個別具体的な施設の方針や取組みを体系的に定め、適正な公共施設マネジメントを行うことを目的としています。

2 計画の位置づけ

国の「インフラ長寿命化基本計画（平成 25 年（2013 年）11 月 29 日インフラ老朽化対策の推進に関する関係省庁連絡会議決定）」をもとに、上位計画である総合管理計画が策定されています。この総合管理計画をより円滑に実行できるよう、施設の今後の方針を具体化する本計画を策定しました。

＜計画の位置づけのイメージ図＞



第2章 計画期間と対象施設

1 計画期間

本計画の計画期間は、令和4年度（2022年度）から令和27年度（2045年度）までの24年間とします。計画期間内においては、2年ごとに検証、見直しを行い、上位計画である秩父市総合振興計画と総合管理計画との整合性を図りながら継続的に取組みを進めます。

＜本計画と総合管理計画に係る計画期間＞

期間	H28 2016	R7 2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029	R12 2030	R13 2031	R14 2032	R15 2033	R16 2034	R17 2035	R18～R27 2036～2045
総合管理計画													

期間	R4～R7 2022～2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029	R12 2030	R13 2031	R14 2032	R15 2033	R16 2034	R17 2035	R18～R27 2036～2045
個別施設計画	計画 策定期間											

2 計画の対象施設

本計画は、原則として、令和7年3月31日時点の一般会計において管理する施設のうちのハコモノを対象とします。

なお、インフラ関係や特別会計、公営企業会計の施設については、それぞれの所管課が個別施設計画を作成することとし、本計画の対象からは原則として除外します。

	大分類	中分類	施設数
一般会計	市民文化系施設	集会施設	20
		文化施設	1
	社会教育系施設	図書館	2
		博物館等	8
		文化財収蔵施設	11
	スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ施設	24
		レクリエーション施設・観光施設	31
	産業系施設	産業系施設	10

一般会計	学校教育系施設	学校	21
		その他教育施設	6
	子育て支援施設	幼保・こども園	6
		幼児・児童施設	3
	保健・福祉施設	高齢者施設	6
		障がい者福祉施設	1
		保健施設	2
	行政系施設	庁舎等	5
		消防施設	71
		その他行政系施設	22
	公営住宅	公営住宅	32
	公園	公園	10
	供給処理施設	供給処理施設	1
	その他	集会所	26
		市有住宅	5
		直売所等	5
		公衆便所	97
		その他	35
特別会計	医療施設	医療施設	1

第3章 基本方針と対策の優先順位の考え方

1 基本方針

総人口の減少等に伴う社会情勢の変化や厳しい財政見通しの中、老朽化が進む公共施設への対応方針を定めた総合管理計画を推進し、必要な公共施設等はできる限り機能を維持しつつ、次世代の負担を軽減することに取り組みます。

2 対策の優先順位の考え方

(1) 検討項目

公共施設の老朽化への対策として以下の検討項目があります。①～⑤の対策項目の単独及び組合せが考えられます。

①施設の廃止

現存する施設の利用状況や今後の利用の需要など、将来にわたり必要であるかを検討した結果、不必要と判断した施設は廃止・解体し、管理する建物数や延べ床面積を削減します。

また、老朽化した施設については、事故のリスクが高まり、修繕や改修の箇所や回数が増加するため、廃止可能であるかを検討した結果、廃止可能と判断した施設は、安全性やコストを考慮して廃止・解体し、管理する建物数や延べ床面積を削減します。

②譲渡

特定の団体等、利用者が限定されている施設は、本市が所管して維持管理するべきかを検討して、その団体等への譲渡が妥当と判断した施設は、団体等への譲渡を行い、管理する建物数や延べ床面積を削減します。

③施設の集約化・複合化による統合

分散している同種又は類似の施設の集約化や異種の施設の複合化によって、管理する建物数や延べ床面積を削減します。

④維持管理

他の建物で代替することが難しく、継続的に保有していくと判断した施設については、計画的な保全を行い、安全で快適に使用できる施設の管理を図ります。

施設の維持管理に係る経費についても、コスト縮減を図り効率的な施設の管理を行います。

⑤建替え（更新）

他の建物で代替することが難しく、老朽化等により建替えの必要がある施設は、その建物やスペースの使い方、利用状況を把握し、また、将来需要などを予測し、延べ床面積を縮小した建替え（ダウンサイジング）を原則とします。さらに、今後の維持管理を考慮した経済的・効率的な施設整備を行います。

(2) 優先順位の考え方

第一段階としては、建物の経過年数により、改修時期や更新時期を捉えて、この時期に当該建物、施設をどのような方向性とするか方針の検討をします。廃止できるものは、廃止・解体を検討していくことになります。また、統合や移転等も検討していくことになります。当該施設を更新や改修する場合には、大きな費用を必要とするため、建物をどの程度の大きさにするか、どの程度の改修にするかを検討します。建物の改修は建物を維持することが目的の最重要事項であり、見栄えや装飾及びこれらの類の費用は原則、必要最小限となります。

第二段階としては、同様の改修時期や更新時期の施設について、劣化の状況で判断していきます。劣化が進んでいる順に対策が検討されます。

第三段階としては、利用状況と運営費で判断していきます。利用者の少ない施設は、機能の廃止、移転等の検討対象となり、これらに運営費の状況を加味していきます。運営費の状況とはその建物と事業にかかっている費用であり、この費用がその施設全体として効率的な運営になっているかを判断材料としていきます。ただし、地域性や施設の特性を考慮し判断することもあります。また、事業の効果や財政負担軽減等の効果が期待できる場合には利用人数や利用率に関わらず、機能の移転や集約を行い、建物を統合することも検討されます。

この段階を原則としますが、様々な状況により弾力的に対応していきます。

利用していない施設や、事業移管・廃止により利用しない施設は更新や改修時期を待たず、その状況により解体や転換を検討する必要があります。

第4章 対象施設の状態等

対象施設の状態等一覧

- 構造の標記は次のとおりです。[SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造、RC：鉄筋コンクリート造、S：鉄骨造、CB:コンクリートブロック造、W：木造、その他：左記以外の構造、－：2棟以上を記載している施設で構造が異なる施設]
- 延べ床面積の単位は「m²」です。2棟以上ある建物については、合計値を記載しています。
- 建築年度の「－」は、2棟以上を記載している施設で建築年度が異なる施設です。
- 健全度の数字は、屋根・屋上、外壁、内部仕上げ、電気設備、機械設備の5つの部位の健全度調査の結果で、「－」は調査対象外施設です。評価基準、健全度の算出方法、調査対象施設は以下のとおりです。

[評価基準]

目視評価（屋根・屋上、外壁）		経年評価（内部仕上げ、電気設備、機械設備）	
評価	基準	評価	基準
良好	A 概ね良好	良好	A 20年未満
	B 部分的に劣化 (安全上、機能上、問題なし)		B 20~40年
	C 広範囲に劣化 (安全上、機能上、不具合発生の兆し)		C 40年以上
	D 早急に対応する必要がある (安全上、機能上、問題あり) (躯体の耐久性に影響がある) (施設運営に支障を与えてる) 等		D 経過年数にかかわらず、著しい劣化事象がある場合
劣化		劣化	

- 全面的な改修があった場合は改修年からの経過年数とする。

[健全度の算出]

健全度は、上記の各部位について劣化状況をA～Dの4段階で評価し、100点満点で数値化した指標です。本計画では、各部位の評価点と各部位のコスト配分を次のとおり定め、健全度を算定しました。

部位の評価点		部位のコスト配分	
評価	評価点	部位	重要度
A	100	屋根・屋上	5.1
B	75	外壁	17.2
C	40	内部仕上げ	22.4
D	10	電気設備	8.0
		機械設備	7.3
		合計	60

◎健全度

$$= \text{総和} (\text{各部位の評価点} \times \text{各部位のコスト配分}) \div 60$$

(健全度は、数値が低いほど劣化が進んでいることを示します。)

[調査対象]

延べ床面積 200 m² (木造 500 m²) 以上の建物を原則として調査しました。秩父市市営住宅等長寿命化計画と秩父市公園施設長寿命化計画の対象施設、消防団詰所、平成 24 年度（2012 年度）以降に竣工した比較的新しい建物、本計画の令和 3 年度（2021 年度）策定時において、方向性を廃止としたものは除きます。

①市民文化系施設

(I) 集会施設

No.	施 設 名		構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	尾田蒔公民館		RC	423.25	1979	-
2	久那公民館	公民館	RC	405.33	1983	50
		倉庫	W	24.75	1988	-
3	高篠公民館		RC	522.72	1980	-
4	大田公民館		RC	398.66	1981	-
5	影森公民館		RC	1,413.82	2010	100
6	旧浦山公民館		RC	331.70	1991	-
7	原谷公民館		RC	551.23	1994	65
8	秩父市コミュニティーセンター		RC	501.45	1994	65
9	大滝公民館		RC	1,374.61	1983	100
10	荒川公民館		S	647.30	2002	75
11	福祉女性会館		RC	1,330.95	1977	-
12	歴史文化伝承館		RC	3,476.04	2002	75
13	上町街かどギャラリー		S	401.60	1999	75
14	クラブハウス 2 1		S	440.00	1993	-
15	農村環境改善センター（やまなみ会館）		RC	1,153.45	1987	75
16	生涯学習センター・保健センター		S	1,392.64	1994	75
17	荒川農村環境改善センター	農村環境改善センター	RC	841.20	1991	71
		エレベーター棟	RC	25.70	2001	-
18	秩父市花の木交流センター		W	248.00	2019	-
19	旧吉田宿（本町）伝承館		W	113.33	2004	-
20	旧吉田宿伝承施設		W	43.06	2004	-

(II) 文化施設

No.	施 設 名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	市民会館	SRC	5,116.45	2016	-

②社会教育系施設

(I) 図書館

No.	施 設 名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	秩父図書館	RC	3,822.63	1986	77
2	荒川図書館	W	472.00	2003	-

(II) 博物館等

No.	施 設 名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	浦山歴史民俗資料館	S	465.00	1999	75
2	武甲山資料館	RC	403.20	1979	43
3	秩父事件資料館「井上伝蔵邸」	W	270.15	2003	-
4	石間交流学習館	校舎	RC	1,004.00	1983
		学校体育館	S	373.00	1994
		その他（倉庫他 5 棟）	-	76.08	-
5	大滝歴史民俗資料館	民俗資料館	S	537.55	1992
		収蔵庫	S	71.60	1992
6	荒川歴史民俗資料館	博物館	RC	371.98	1977
		資料収蔵庫	W	36.40	1990
7	内田家住宅	居宅	W	159.67	不明
		長屋門（物置）	W	33.05	不明
8	資料館（旧武毛銀行博物館）	その他	148.00	1920	-

(III) 文化財収蔵施設

No.	施 設 名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	大野家文化財展示室	文化財公開施設	W	194.01	不明
		文化財公開施設	その他	66.10	不明
2	民俗博物館	展示室（新館）	W	586.76	1968
		事務所（旧秩父駅舎）	W	248.49	1984
		倉庫（3 棟）	W	66.24	1984
3	上町屋台収蔵庫	RC	164.70	1975	-
4	中町屋台収蔵庫	RC	137.00	1970	-
5	本町屋台収蔵庫	RC	145.00	1971	-
6	中近屋台収蔵庫	RC	152.00	1972	-
7	下郷屋台収蔵庫	RC	148.50	1974	-
8	宮地屋台収蔵庫	RC	145.30	1973	-
9	吉田歴史民俗資料館	資料館	W	272.00	1974
		その他（保管庫他 5 棟）	-	135.00	1974

10	旧川俣小学校	事務所・校舎	RC	424.74	1971	-
		その他（便所他1棟）	W	31.84	-	-
11	旧浦山中学校（建物のみ）	合宿所（旧校舎）	W	528.29	1969	-
		その他（物置他5棟）	W	72.03	-	-

③スポーツ・レクリエーション施設

（I）スポーツ施設

No.	施設名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	尾田蒔・下郷テニスコート	便所	W	7.92	2002
2	宮地グラウンド	便所	CB	22.68	1983
3	栃谷・定峰グラウンド	便所	W	6.48	2000
4	影森グラウンド	管理棟	その他	48.60	2004
		その他（便所他1棟）	その他	41.12	1998
5	原谷グランド（文化センター屋外）	便所	CB	21.20	1992
6	取方サッカー場	管理棟	W	111.00	1996
		その他（倉庫他1棟）	-	99.12	1995
7	市営取方運動場・健康増進センター	体育館	SRC	360.00	1984
		その他（便所他2棟）	-	88.90	1988
8	荒川総合運動公園	体育館	その他	279.37	2002
		管理棟	W	208.50	1991
		便所	W	49.68	1990
9	明信館	剣道場	W	138.71	1930
		その他（寄宿舎他1棟）	W	133.00	1966
10	第一弓道場	S	864.53	2010	-
11	別所運動公園競技場	管理棟	W	92.28	1988
		倉庫及び放送室	S	102.48	1992
12	文化体育センター	文化体育センター	RC	6,916.52	1989
		第2アリーナ	RC	2,689.12	1977
		機械室	CB	6.11	1989
13	市営原谷アーチェリー場	S	38.58	1987	-
14	柔道場	W	160.33	1969	-
15	第二弓道場	S	87.50	1971	-
16	秩父市温水プール	RC	1,391.42	1994	65
17	取方市営体育館	RC	2,495.00	1988	65
18	吉田柔剣道場	S	390.00	1969	-

19	上吉田体育館・音楽室	体育館	RC	392.00	1967	-
		特別教室棟	W	119.00	1959	-
20	社会体育用施設	倉庫他1棟	W	54.58	2004	-
21	大滝体育館		S	2,114.00	2000	75
22	スポーツ健康センター		SRC	1,957.53	1985	50
23	秩父市あらかわ武道場		S	639.06	2008	100
24	旧大滝中学校	社会教育開放施設・部室	S	56.00	1983	-
		その他(物置他1棟)	-	90.00	-	-

(Ⅱ) レクリエーション施設・観光施設

No.	施設名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	絵になるまち・写真になるまち・展望広場(寺尾)	W	20.25	1994	-
2	美の山展望休憩舎	W	25.92	1973	-
3	定峰峠休憩所	W	31.59	1974	-
4	長者屋敷展望休憩舎	W	25.92	1977	-
5	浦山渓流フィッシングセンター	管理棟	W	95.04	2000
		その他(物置他1棟)	W	14.89	2000
6	龍勢会館	龍勢会館	W	470.00	1991
		民芸関係施設・インフォメーション施設	W	90.00	1991
7	山逢いの里	管理棟	W	48.00	1988
		宿泊施設(1棟)	W	62.00	1988
		宿泊施設(8棟)	W	228.00	1994
		交流促進センター	W	256.29	1994
		その他(便所棟他6棟)	-	478.20	-
8	山逢の里フィッシングパーク	W	51.00	1998	-
9	みどりの村	宿泊施設(5棟)	W	109.35	1984
		宿泊施設(3棟)	W	116.64	1985
		管理棟	W	99.37	1985
		物産販売・休憩所	W	152.40	1986
		その他(シャワー室他6棟)	W	106.88	-
10	元気村	体育館	W	1,086.00	1996
		管理棟	W	1,069.00	1996
		宿泊棟(A)(6棟)	W	316.98	1997
		宿泊棟(B)(5棟)	W	260.00	1997
		その他(炊事棟他2棟)	W	434.68	-

11	城峯山ふれあいの森	休憩所	W	73.00	1968	-
		休憩所	W	60.00	1994	-
		その他 (炊事棟他 3 棟)	-	77.26	-	-
12	滝川渓谷休憩所		W	12.96	1994	-
13	大血川渓流観光釣場休憩所		W	79.49	1984	-
14	高尾根休憩所		W	12.96	1995	-
15	秩父湖休憩所		W	90.07	1990	-
16	大滝温泉遊湯館	事務所	S	37.40	1997	-
		温泉館	S	835.53	1994	75
		温泉館	S	581.00	1994	75
17	大滝郷路館		W	396.22	1999	75
18	高岩休憩所		W	13.00	1993	-
19	神庭交流広場	休憩所・ロッヂ	W	88.00	1986	-
		その他 (倉庫他 6 棟)	W	245.00	1986	-
20	入川渓流観光釣場休憩所		W	79.49	1984	-
21	三峰山休憩所		W	12.00	1993	-
22	旅立ちの丘 (秩父ミューズパーク内)		S	0.00	2005	-
23	まちなか観光案内所		W	33.12	2006	-
24	貸付 (道の駅ちちぶ)	物産館	S	615.86	2001	75
		トイレ	S	173.54	2001	-
25	秩父まつり会館		RC	1,296.06	1983	53
26	貸付 (旧本町街かどギャラリー)		W	124.75	1998	-
27	貸付 (秩父ふるさと館)		その他	721.11	2001	94
28	貸付 (秩父市ネイチャーランド浦山)	管理棟	W	47.99	1999	-
		その他 (炊事場他 5 棟)	W	239.73	-	-
29	栃木広場「ふるさと館」		W	125.00	1988	-
30	ふれあいの森こまどり荘	宿泊棟	RC	1,150.00	1993	75
		コテージ (8 棟)	W	260.47	1993	-
31	滝沢園地	レイクビューハウス	W	1,164.78	2007	91
		レイクビューハウス野外トイレ	W	32.00	2009	-

④産業系施設

No.	施 設 名		構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	大滝振興会館		RC	800.96	1991	75
2	ちちぶ銘仙館	事務所	W	316.00	1930	-
		工場及び展示場 A 棟	W	515.07	1934	49
		展示場 B 棟	W	89.43	1934	-
		その他 (渡り廊下他 3 棟)	-	189.12	-	-
3	勤労者福祉センター		RC	533.36	1978	-
4	みどりが丘工業団地地区センター		S	631.83	1997	75
5	木炭製炭工場	作業場	S	399.02	1994	40
		事務所	W	23.18	1994	-
6	秩父市地場産業センター		SRC	3,719.94	1984	62
		その他 (倉庫他 1 棟)	S	162.48	1986	-
7	貸付 (旧大滝農林業者活動センター)		W	227.10	1994	-
8	貸付 (高齢者生産活動センター)	作業場	RC	996.00	1978	40
		物産販売・休憩所	W	132.49	1989	-
		その他 (倉庫他 6 棟)	-	721.78	-	-
9	貸付 (農林産物処理加工施設)	作業場 (3 棟)	S	801.11	2001	75
		倉庫・物置	S	180.00	2001	-
10	秩父ビジネスプラザ		S	604.33	1985	100

⑤学校教育系施設

(I) 学校

No.	施 設 名		構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	南小学校	教室棟	RC	4,057.00	1988	100
		屋内運動場	RC	1,170.91	2012	91
		その他 (倉庫他 2 棟)	-	232.96	-	-
2	花の木小学校	教室棟	RC	1,549.07	1976	18
		管理教室棟	RC	3,500.26	1977	18
		屋内運動場	RC	1,251.96	1992	75
		屋体クラブハウス	RC	175.20	1992	-
		花の木学童保育室	RC	155.60	1978	-
		その他 (倉庫他 3 棟)	CB	135.14	-	-
3	西小学校	教室棟	RC	3,221.22	1979	81
		管理特別教室棟	RC	3,048.80	1980	81
		屋内運動場	RC	1,268.43	2001	75
		倉庫 (倉庫他 2 棟)	-	217.83	-	-

4	第一小学校	管理・特別教室棟	RC	1,966.00	1967	26
		教室棟	RC	1,917.00	1966	26
		体育館	RC	1,066.30	2011	81
		その他（倉庫他3棟）	—	168.97	—	-
5	尾田蒔小学校	校舎	RC	4,615.37	2012	81
		屋内運動場	RC	999.62	2013	91
		その他（倉庫他5棟）	—	309.49	—	-
6	原谷小学校	教室棟	RC	6,194.63	1994	46
		屋内運動場	RC	1,208.00	1994	49
		屋体クラブハウス	RC	386.00	1994	49
		倉庫	CB	102.00	1995	-
7	久那小学校	管理・普通・特別教室棟	RC	1,895.93	1986	49
		屋内運動場	RC	920.93	2013	81
		その他（体育器具庫他4棟）	—	116.48	—	-
8	高篠小学校	校舎	RC	4,170.78	2009	81
		体育館	RC	1,219.63	2009	91
		その他（体育器具置場他4棟）	—	125.82	—	-
9	大田小学校	教室棟	RC	1,543.65	1973	44
		図工室	S	92.00	1998	-
		学童保育室	S	92.00	2006	-
		体育館	SRC	788.06	2014	93
		その他（渡り廊下他3棟）	—	200.92	—	-
10	影森小学校	普通・特別教室棟	RC	2,343.94	1979	53
		管理・教室棟	RC	1,966.77	1980	53
		屋内運動場	RC	943.35	2013	98
		その他（倉庫他5棟）	—	202.45	—	-
11	吉田小学校	管理教室棟	RC	3,260.00	1980	50
		多目的ホール	S	465.94	2004	71
		屋内運動場	S	595.00	1973	75
		その他（倉庫他3棟）	—	155.77	—	-
12	荒川東小学校	屋内運動場	SRC	868.00	1980	91
		校舎	RC	3,588.68	2008	91
		その他（倉庫他1棟）	—	154.79	2009	-

13	荒川西小学校	管理教室棟	RC	2,380.00	1982	75
		屋内運動場	SRC	783.00	1980	100
		その他（倉庫他3棟）	—	148.45	—	-
14	第二中学校	管理教室棟	RC	4,484.10	1972	60
		特別教室棟	RC	2,533.39	1973	70
		屋内運動場	RC	2,679.04	2000	59
		その他（体育器具置場他4棟）	—	308.93	—	-
15	第一中学校	校舎棟	RC	13,401.00	2007	75
		その他（プール棟他3棟）	—	454.06	—	-
16	尾田蒔中学校	管理・普通・特別教室棟	RC	2,144.39	1981	100
		教室棟	RC	184.00	1986	100
		屋内運動場	S	713.60	1982	37
		その他（倉庫他1棟）	—	78.28	—	-
17	高篠中学校	管理・教室棟	RC	2,816.48	1984	100
		特別教室棟	RC	239.40	1978	100
		体育館	RC	1,505.32	2008	78
		その他（部室他3棟）	—	181.23	—	-
18	影森中学校	管理教室棟	RC	3,377.00	1985	100
		屋内運動場	RC	2,704.12	1992	40
		その他（部室他5棟）	CB	272.40	—	-
19	大田中学校	教室棟	RC	1,369.61	1983	51
		特別教室棟	RC	162.60	1978	40
		屋内運動場	RC	767.67	1984	65
		その他（体育器具庫他4棟）	—	140.35	—	-
20	吉田中学校	校舎棟	RC	4,021.37	2007	71
		屋内運動場	SRC	1,381.07	2007	68
		その他（部室棟他2棟）	—	197.00	—	-
21	荒川中学校	管理教室棟	RC	2,157.00	1979	49
		特別教室棟	RC	1,170.00	2003	75
		体育館	RC	1,388.00	2005	81
		その他（体育倉庫他8棟）	—	321.02	—	-

（II）その他教育施設

No.	施設名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	秩父第一中学校共同調理場	RC	715.82	1991	75

2	秩父第一小学校給食共同調理場	共同調理場	RC	408.00	1982	50
		倉庫	CB	23.00	1984	-
3	影森小学校共同調理場	共同調理場	RC	140.00	1979	-
		その他（共同調理場他1棟）	S	20.00	-	-
4	荒川共同調理場	共同調理場	S	517.00	1996	75
		巡礼通りふれあいセンタ一	W	88.00	1997	-
5	北部共同調理場	北部共同調理場	S	1,396.12	2010	100
		車庫	S	21.91	2011	-
6	原谷小学校共同調理場		RC	367.00	1994	75

⑥子育て支援施設

(I) 幼保・こども園

No.	施設名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	日野田保育所	保育所	RC	733.18	1980
		倉庫	CB	7.92	1980
2	永田保育所	保育所	RC	896.38	1977
		プロパン庫	CB	2.31	1977
3	影森保育所	保育所	RC	477.00	1979
		その他（倉庫他1棟）	CB	17.05	1979
4	花の木保育所	S	1,082.60	2004	75
5	久那幼稚園	RC	264.00	1986	49
6	吉田こども園	保育部	W	430.00	1953
		保育部 遊戯室	W	78.73	2010
		教育部	S	870.00	1990
		その他（渡り廊下他1棟）	—	47.82	-

(II) 幼児・児童施設

No.	施設名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	中村児童館・高齢者憩いの家	事務所	S	535.10	1993
		その他（倉庫他1棟）	S	44.63	1993
2	下郷児童館	下郷児童館	S	718.32	1997
		倉庫	S	14.56	1997
3	西学童保育室	W	122.12	2011	-

⑦保健・福祉施設

(I) 高齢者施設

No.	施 設 名		構 造	延べ床面積	建 築 年 度	健 全 度
1	秩父市いきがいセンター		S	363.00	2002	75
2	ほのぼのマイタウン	老人ホーム	RC	9,053.00	1999	72
		プロパンボンベ庫	RC	8.00	1999	-
3	高篠福祉交流センター	高篠福祉交流センター	S	1,526.36	2000	75
		その他(屋外便所他1棟)	-	19.11	2000	-
4	影森福祉交流センター		S	1,156.89	1999	75
5	老人福祉センター渓流荘、浦山公民館		W	232.69	1994	-
6	吉田地域複合型老人福祉施設	老人福祉施設	S	1,301.44	2006	91
		プロパン庫	S	6.00	2006	-

(II) 障がい者福祉施設

No.	施 設 名		構 造	延べ床面積	建 築 年 度	健 全 度
1	秩父市ふれあいセンター	秩父市ふれあいセンター	S	1,487.66	1994	75
		倉庫兼作業所	S	92.00	1994	-

(III) 保健施設

No.	施 設 名		構 造	延べ床面積	建 築 年 度	健 全 度
1	保健センター	保健センター	RC	970.72	1980	22
		車庫	S	147.82	1981	-
2	荒川保健センター		RC	473.80	1990	71

⑧行政系施設

(I) 庁舎等

No.	施 設 名		構 造	延べ床面積	建 築 年 度	健 全 度
1	本庁舎	本庁舎	SRC	4,810.30	2016	-
		第二庁舎	RC	2,715.54	2002	75
		公用車車庫	S	99.16	2016	-
2	秩父市役所吉田総合支所	吉田総合支所	RC	1,325.51	1972	-
		振興会館	RC	998.49	1972	
		議会施設	RC	236.00	1972	
		その他(車庫棟他3棟)	S	516.63	1979	-
3	秩父市役所大滝総合支所		RC	1,601.34	1983	100

4	秩父市役所荒川総合支所	荒川総合支所	RC	1,612.02	1978	53
		書庫・車庫	S	240.00	2005	62
		倉庫	S	104.00	2005	-
5	吉田総合支所東側倉庫	倉庫	W	362.60	1978	-
		倉庫	W	62.93	1991	-

(II) 消防施設

No.	施設名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	第1方面隊第1部隊第1分隊詰所	W	88.18	2013	-
2	第1方面隊第1部隊第2分隊詰所	RC	69.97	2004	-
3	第1方面隊第1部隊第3分隊詰所	W	78.67	2019	-
4	第1方面隊第1部隊第4分隊・中央特別部隊合併詰所	S	246.24	2008	-
5	第1方面隊第1部隊第5分隊詰所	CB	61.12	1999	-
6	第1方面隊第2部隊第1分隊詰所	W	74.17	2013	-
7	第1方面隊第2部隊第2分隊詰所	CB	53.67	1996	-
8	第1方面隊第2部隊第3分隊詰所	W	72.77	2002	-
9	第1方面隊第2部隊第4分隊詰所	S	38.16	1977	-
10	第1方面隊第3部隊第1分隊詰所	CB	59.80	1993	-
11	第1方面隊第3部隊第2分隊詰所	W	66.50	2009	-
12	第1方面隊第3部隊第3分隊詰所	CB	82.58	2001	-
13	第1方面隊第3部隊第4分隊詰所	W	82.38	2016	-
14	第1方面隊第3部隊第5分隊詰所	W	78.67	2018	-
15	第1方面隊第4部隊第1分隊詰所	CB	53.21	1986	-
16	第1方面隊第4部隊第2分隊詰所	W	64.98	2004	-
17	第1方面隊第4部隊第3分隊詰所	W	63.76	2022	-
18	第1方面隊第4部隊第4分隊詰所	CB	63.24	2000	-
19	第1方面隊第4部隊第5分隊詰所	W	75.76	2014	-
20	第1方面隊第4部隊第6分隊詰所	CB	38.22	1988	-
21	第1方面隊第4部隊第7分隊-1詰所	W	59.62	1996	-
22	第1方面隊第4部隊第7分隊-2詰所	CB	44.35	1989	-
23	第2方面隊第1部隊第1分隊詰所	W	66.24	2007	-
24	第2方面隊第1部隊第2分隊詰所	W	86.12	2016	-
25	第2方面隊第1部隊第3分隊詰所	CB	63.24	1996	-
26	第2方面隊第1部隊第4分隊詰所	CB	38.67	1987	-
27	第2方面隊第1部隊第5分隊詰所	CB	61.12	2001	-
28	第2方面隊第2部隊第1分隊詰所	W	66.66	2011	-
29	第2方面隊第2部隊第2分隊詰所	CB	45.83	1987	-

30	第2方面隊第2部隊第3分隊詰所	W	63.76	2022	-
31	第2方面隊第2部隊第4分隊詰所	W	72.45	2007	-
32	第2方面隊第2部隊第5分隊詰所	CB	63.24	1997	-
33	第2方面隊第3部隊第1分隊詰所	S	149.50	2004	-
34	第2方面隊第3部隊第2分隊詰所	S	156.14	2007	-
35	第2方面隊第3部隊第3分隊詰所	W	63.76	2020	-
36	第2方面隊第4部隊第1分隊詰所	S	128.06	1985	-
37	第2方面隊第4部隊第2分隊詰所	W	76.60	2020	-
38	第2方面隊第4部隊第3分隊詰所	CB	63.24	2002	-
39	第2方面隊第4部隊第4分隊詰所	CB	45.15	1985	-
40	吉田大田方面隊第1部隊第1分隊詰所	S	163.62	2002	-
41	吉田大田方面隊第1部隊第2分隊詰所	CB	62.62	1997	-
42	吉田大田方面隊第1部隊第3分隊詰所	W	82.38	2017	-
43	吉田大田方面隊第1部隊第4分隊詰所	CB	70.08	1997	-
44	吉田大田方面隊第2部隊第1分隊詰所	W	68.53	1989	-
45	吉田大田方面隊第2部隊第2分隊詰所	W	52.17	1986	-
46	吉田大田方面隊第2部隊第3分隊詰所	詰所	W	30.23	1983
		車庫	その他	25.20	1976
47	吉田大田方面隊第2部隊第4分隊詰所	W	52.99	1987	-
48	吉田大田方面隊第3部隊第1分隊詰所	詰所	W	25.67	1984
		車庫	その他	25.20	1974
49	吉田大田方面隊第3部隊第2分隊詰所	S	67.76	1985	-
50	吉田大田方面隊第3部隊第3分隊 - 1詰所 (石間)	W	52.99	1987	-
51	吉田大田方面隊第4部隊第1分隊詰所	S	149.64	2009	-
52	吉田大田方面隊第4部隊第2分隊 - 1詰所 (塚越)	S	61.66	1982	-
53	吉田大田方面隊第4部隊第2分隊 - 2詰所 (女形)	S	61.66	1984	-
54	吉田大田方面隊第4部隊第3分隊詰所	その他	61.66	1985	-
55	大滝荒川方面隊第1部隊第1分隊 - 1詰所 (強石)	W	59.61	1994	-
56	大滝荒川方面隊第1部隊第2分隊 - 1詰所 (三峰)	W	55.56	1995	-
57	大滝荒川方面隊第1部隊第2分隊 - 2詰所 (麻生)	W	62.79	1996	-
58	大滝荒川方面隊第1部隊第2分隊 - 3詰所 (栃本)	W	48.97	1999	-
59	大滝荒川方面隊第1部隊第2分隊器具庫 (三峰)	W	19.20	1981	-
60	大滝荒川方面隊第1部隊第2分隊器具庫 (大久保)	W	16.56	1976	-
61	大滝荒川方面隊第2部隊第1分隊 - 1詰所 (檜平)	S	154.71	2009	-
62	大滝荒川方面隊第2部隊第1分隊 - 2詰所 (樺平)	W	31.79	1991	-
63	大滝荒川方面隊第2部隊第1分隊 - 3詰所 (中津川)	W	35.10	1973	-
64	大滝荒川方面隊第2部隊第1分隊器具庫 (中双里)	W	13.25	1977	-

65	大滝荒川方面隊第3部隊第1分隊詰所	W	91.67	1996	-
66	大滝荒川方面隊第3部隊第2分隊詰所	W	51.32	1990	-
67	大滝荒川方面隊第3部隊第3分隊詰所	S	233.34	1996	-
68	大滝荒川方面隊第3部隊第4分隊詰所	W	51.32	1991	-
69	大滝荒川方面隊第3部隊第5分隊詰所	W	51.32	1994	-
70	大滝荒川方面隊第4部隊第1分隊-1詰所（上白久）	W	82.38	2018	-
71	大滝荒川方面隊第4部隊第2分隊詰所	W	51.32	1989	-

(III) その他行政系施設

No.	施設名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	影森防災倉庫	S	92.40	2004	-
2	秩父市立病院防災倉庫	その他	19.15	2015	-
3	道路維持課分室	事務所	その他	66.02	2012
		車庫（2棟）	W	386.42	1964
		倉庫（3棟）	W	105.94	1964
4	建築住宅課分室	工場（2棟）	W	165.85	1969
		その他（車庫他2棟）	—	26.56	1969
5	常温合材プラント	常温合材プラント上屋	S	28.58	1969
		常温合材プラント	W	28.28	不明
6	造林小屋（浦山）	造林小屋	W	104.95	1969
		便所	W	0.82	1969
7	野坂倉庫	S	87.02	1997	-
8	旧大滝防災行政無線親局舎	S	199.40	1995	-
9	檜平倉庫	W	46.37	1990	-
10	道路維持補修用資材倉庫	W	49.00	1991	-
11	移動通信用施設	S	43.00	1997	-
12	庁用バス車庫	S	96.00	1993	-
13	金室防災倉庫	その他	54.00	1986	-
14	林業物品・資材用倉庫	S	91.84	1967	-
15	選挙備品倉庫（旧荒川勤労者福祉センター）	S	115.83	1992	-
16	吉田災害資材倉庫	S	43.68	1975	-
17	大畑倉庫（旧水資源公団官舎）	W	62.36	1973	-
18	村まつり備品収納庫	W	28.98	1991	-
19	宮平倉庫	倉庫（2棟）	—	345.48	1954
20	車庫（宮平）	W	45.26	1954	-
21	旧森林組合倉庫	車庫（2棟）	その他	444.00	1966
22	三峰倉庫	CB	68.00	1968	-

⑨公営住宅

No.	施 設 名		構 造	延べ床面積	建 築 年 度	健全度
1	花ノ木市営住宅		CB	33.83	1957	-
2	平松市営住宅	住宅 (5棟)	W	216.66	1954	-
3	井ノ尻市営住宅	住宅A棟	RC	2,231.20	2001	-
		住宅B棟	RC	1,765.69	2003	-
		集会所	RC	57.11	2003	-
4	市営住宅中近団地	住宅 (4棟)	CB	829.28	1973	-
5	間ノ田市営住宅		RC	1,925.70	1999	-
6	永田市営住宅	住宅 (18棟)	CB	4,146.28	1969	-
7	柳田市営住宅		RC	1,140.64	1993	-
8	阿保市営住宅	住宅 (2棟)	W	69.56	1954	-
9	大畠北市営住宅	住宅 (2棟 (A棟、B棟))	RC	2,904.40	1995	-
		住宅 (C棟)	RC	1,452.20	1997	-
		その他 (集会所他 2棟)	-	94.46	-	-
10	市営斎戸団地	住宅	RC	760.18	1982	-
		その他 (ポンプ室他 1棟)	CB	12.76	1982	-
11	大畠市営住宅	住宅 (5棟)	W	319.50	1952	-
12	坪ノ内市営住宅	住宅 (4棟)	CB	526.96	1958	-
13	宿東市営住宅	住宅 (3棟)	CB	583.23	1960	-
14	前原市営住宅	住宅 (11棟)	CB	1,574.73	1962	-
15	辻原市営住宅	住宅 (9棟)	CB	1,297.66	1968	-
16	内出市営住宅	住宅 (3棟)	W	193.17	1963	-
17	南ヶ丘市営住宅	住宅	RC	760.18	1983	-
		ポンプ室	CB	8.79	1983	-
		プロパン庫	CB	3.97	1983	-
18	新屋市営住宅	住宅 (9棟)	CB	2,073.16	1971	-
19	市営兎田団地	住宅 (5棟)	CB	416.30	1972	-
		住宅 (5棟)	CB	431.00	1975	-
		住宅 (4棟)	CB	387.04	1976	-
20	市営和田団地	住宅 (5棟)	CB	532.10	1978	-
		住宅 (5棟)	CB	532.10	1979	-
		住宅 (5棟)	CB	532.10	1980	-
		住宅 (4棟)	CB	425.68	1981	-
21	市営椋宮住宅	住宅 (3棟)	W	404.22	2003	-
22	市営広瀬団地	住宅 (5棟)	W	753.00	1993	-

23	市営美原団地	住宅 (5 棟)	CB	620.85	1982	-
		住宅 (6 棟)	CB	684.96	1983	-
		住宅 (4 棟)	W	513.36	1986	-
24	市営久長団地	住宅 (5 棟)	W	163.00	1969	-
		住宅 (6 棟)	W	189.60	1970	-
25	市営大棚部団地	住宅 (6 棟)	W	770.04	1995	-
26	市営神庭団地第 1 住宅	住宅 (6 棟)	W	367.20	1988	-
27	市営神庭団地第 2 住宅	住宅 (6 棟)	W	370.20	1997	-
28	市営神岡住宅	住宅 (11 棟)	W	358.60	1971	-
29	半縄市営住宅	住宅 (2 棟)	その他	432.90	1972	-
30	白久市営住宅	住宅	RC	1,842.13	1998	-
		その他 (集会所他 1 棟)	-	145.80	1998	-
31	皆谷原市営住宅	住宅 (2 棟)	その他	1,643.04	1990	-
		集会所	RC	71.28	1990	-
32	市営夏梅住宅	住宅(3 棟)	W	672.36	2008	-

⑩公園

No.	施設名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	羊山公園	管理事務所	W	106.82	2006
		トイレ (4 棟)	-	302.12	-
		その他 (倉庫他 10 棟)	-	469.50	-
2	聖地公園	メモリアルホール	RC	583.24	1985
		やすらぎ亭	SRC	199.30	1988
		休憩室 (はんとく会事務所)	W	271.57	1979
		のぞみ工房ぽっぽ	W	209.79	1970
		その他 (倉庫他 10 棟)	-	346.18	-
3	秩父ミューズパークスポーツの森公園	コテージセンターハウス	S・W	478.17	1992
		温泉施設	S・W	408.24	1992
		コテージホール	S	342.90	1996
		コテージ (100 棟)	W	2,691.00	1992
		センターハウス	S	945.75	1991
		総合事務所	その他	213.84	1993
		日ゴルフ管理棟	その他	191.03	1994
		日パー3 クラブハウス	W	224.90	1994
		その他 (製氷機械室他 28 棟)	-	2,022.62	-
4	みどりが丘東公園	四阿 (2 棟)	W	30.21	1996

5	みどりが丘工業団地中央公園	四阿	W	9.00	1996	-
6	芦田農村公園	龍勢製造作業場	RC	142.05	1995	-
		その他（用具庫他2棟）	-	35.20	-	-
7	白砂公園	公衆便所	W	18.00	1975	-
8	ちちぶキッズパーク	キッズハウス	RC	528.97	1981	100
		その他（ふわふわドーム他1棟）	-	381.72	-	-
9	羊山公園馬場	管理棟	W	193.76	2014	-
		厩舎	RC	134.40	2014	-
		その他（馬糞・馬糧置場他1棟）	W	37.92	2014	-
10	貸付（久長農村公園）	休憩所	W	32.00	1992	-

⑪供給処理施設

No.	施設名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	みどりが丘工業団地下水道処理センター	RC	1,402.00	1997	-

⑫その他

（I）集会所

No.	施設名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	貸付（下黒谷公会堂）	W	82.49	1960	-
2	貸付（巣場区集会所）	W	64.00	1992	-
3	貸付（大血川健康元気プラザ）	W	79.49	2003	-
4	貸付（大達原区集会所）	W	75.00	1991	-
5	貸付（神岡区集会所）	W	103.00	1991	-
6	貸付（三十槌区集会所）	W	101.00	1993	-
7	貸付（大久保区集会所）	W	104.00	1991	-
8	貸付（麻生区集会所）	W	111.00	1989	-
9	貸付（寺井区集会所）	W	115.00	1992	-
10	貸付（上中尾区集会所）	W	108.00	1996	-
11	貸付（小双里健康元気プラザ）	W	139.77	2003	-
12	貸付（強石健康元気プラザ）	W	109.30	2003	-
13	貸付（中双里区集会所）	W	72.00	1990	-
14	貸付（中津川区集会所）	W	96.00	1990	-
15	貸付（第一農村集落センター）	W	163.96	1981	-
16	貸付（第二農村集落センター）	W	156.51	1982	-
17	貸付（上の原集落センター）	S	196.25	1979	-

18	貸付 (南新集会所)	W	130.83	1993	-
19	貸付 (和田集会所)	W	127.00	1995	-
20	貸付 (棕本集会所)	W	126.45	2002	-
21	貸付 (久上集会所)	W	164.00	1983	-
22	貸付 (阿熊集落センター)	S	161.47	1979	-
23	貸付 (上吉田生活改善センター)	CB	195.00	1969	-
24	貸付 (塚越コミュニティセンター)	SRC	249.49	1981	53
25	貸付 (石間生活改善センター)	S	195.72	1977	-
26	貸付 (太田部コミュニティセンター)	W 倉庫	369.00 39.20	1982 1982	-

(Ⅱ) 市有住宅

No.	施設名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	市営熊木住宅	W	157.87	1952	-
2	貸付 (旧野坂学生寮)	W	199.75	1963	-
		W	10.08	1963	-
3	辻原簡易住宅	W	41.58	1968	-
4	貸付 (市有住宅 (大輪))	W	586.20	1956	-
5	貸付 (市有住宅 (大久保))	W	128.20	1970	-
		W	9.00	1970	-

(Ⅲ) 直売所等

No.	施設名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	大滝特産物販売センター	W	225.00	1993	-
		W	4.41	1993	-
2	農林産物直売所 (三峰駐車場上)	W	95.00	1993	-
3	貸付 (農園村役場)	W	227.85	1986	-
		W	301.75	1998	-
		—	65.59	1989	-
4	貸付 (釜の上農園村 (農林物産販売・休憩所兼直売所))	W	470.57	1993	-
		W	32.61	—	-
5	貸付 (龍勢茶屋 (農林産物直売所兼休憩所))	W	479.85	1993	-

(Ⅳ) 公衆便所

No.	施設名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	札所 12 番 (野坂寺) 公衆トイレ	W	16.50	2002	-
2	秩父公園観光公衆トイレ	RC	65.41	1989	-

3	上町ポケットパーク公衆トイレ	W	10.04	1996	-
4	中町公衆トイレ	RC	11.25	1993	-
5	本町ギャラリー公衆トイレ	W	16.56	1998	-
6	秩父駅前観光トイレ	RC	57.69	1984	-
7	大宮児童公園公衆便所	CB	26.85	1990	-
8	まちなか観光パーキングトイレ	W	29.49	2002	-
9	秩父神社公衆トイレ	W	31.05	2006	-
10	御花畠観光トイレ	RC	32.43	1988	-
11	中村ちびっ子広場公衆便所	W	21.20	2000	-
12	中村ミニティー広場公衆便所	その他	7.20	1988	-
13	中村公衆トイレ	CB	6.40	1989	-
14	近戸町公衆トイレ	W	26.74	2002	-
15	秩父橋公衆トイレ	CB	9.92	1988	-
16	大畠ポンプ場公衆トイレ	W	8.10	2000	-
17	けやき公園公衆トイレ	W	19.80	1999	-
18	寺尾地内公衆トイレ	W	21.78	1998	-
19	上寺尾地内観光トイレ	W	16.46	2003	-
20	大野原児童公園公衆便所	W	8.28	2003	-
21	大野原観光トイレ (愛宕神社内)	W	21.78	1996	-
22	黒谷地内観光トイレ	CB	10.97	1994	-
23	中久那地内観光トイレ	RC	15.15	2003	-
24	高篠鉱泉郷観光トイレ	W	23.81	1994	-
25	札所 26 番 (円融寺) 観光トイレ	W	13.80	2001	-
26	札所 27 番 (大淵寺) 公衆トイレ	W	16.50	2000	-
27	橋立地内観光トイレ	W	16.52	1995	-
28	浦山毛附河原公衆トイレ	W	6.48	1998	-
29	浦山水草公衆便所	CB	41.76	1991	-
30	大日堂前観光トイレ	W	12.00	2000	-
31	浦山ダム左岸トイレ	W	45.75	2000	-
32	みどりヶ丘工業団地東公園	W	16.00	1996	-
33	みどりヶ丘工業団地中央公園	その他	18.36	1996	-
34	札所 4 番 (金昌寺) 公衆トイレ	W	42.40	2003	-
35	札所 11 番 (常楽寺) 公衆便所	CB	9.72	1988	-
36	札所 16 番 (西光寺) 公衆便所	W	6.44	1973	-
37	札所 22 番 (童子堂) 公衆便所	CB	7.00	1983	-
38	影森地内観光トイレ (影森駅構内)	W	25.92	2004	-
39	桜井公衆トイレ	W	21.78	1996	-

40	伝承館トイレ	W	27.17	2005	-
41	井上公衆トイレ	W	12.00	2003	-
42	棕神社公衆トイレ	W	59.62	1993	-
43	阿熊観光トイレ	W	22.00	1970	-
44	弁天橋公衆トイレ	CB	6.80	1975	-
45	小川螢の里公衆トイレ	W	11.31	2003	-
46	石間沢口公衆トイレ	W	12.10	2007	-
47	沢戸公衆トイレ	W	10.92	1994	-
48	半納公衆トイレ	CB	19.11	1975	-
49	前沢橋トイレ	CB	13.68	1980	-
50	太田部峠公衆トイレ	CB	14.44	1980	-
51	大滑公衆便所	CB	32.64	2005	-
52	不動の滝公衆便所	W	1.69	1980	-
53	栃木公衆便所	W	34.70	1984	-
54	大輪公衆便所	W	20.63	1993	-
55	上中尾公衆便所	W	9.90	1993	-
56	川又観光トイレ	W	33.81	1998	-
57	落合公衆便所（緑地等管理中央センター下）	S	95.23	1993	-
58	大血川公衆便所	W	23.19	2006	-
59	ふれあい交流トイレ	W	81.43	2005	-
60	落合公衆便所	CB	6.72	1984	-
61	入川公衆便所	CB	6.20	1984	-
62	入川公衆便所	W	9.60	2002	-
63	三国峠公衆便所	W	8.28	1992	-
64	三峰観光トイレ	W	84.05	2017	-
65	巡礼の道観光トイレ	W	25.70	1999	-
66	しだれ桜観光トイレ	W	30.22	2016	-
67	若御子神社横観光トイレ	W	33.12	1994	-
68	千手観音観光トイレ	W	18.18	1999	-
69	武州中川駅公衆トイレ	W	43.68	2001	-
70	昌福寺公衆トイレ	W	10.78	1990	-
71	円通寺公衆トイレ	W	7.45	1988	-
72	神明社通り観光トイレ	W	24.00	2001	-
73	贊川宿観光トイレ	W	39.74	2001	-
74	公衆便所（農園村役場）	W	81.86	1998	-
75	武州日野駅公衆トイレ	W	35.00	2001	-
76	浅間神社内公衆トイレ	W	13.00	2001	-

77	如意輪観音堂公衆トイレ	W	8.84	1989	-
78	寺沢公衆トイレ	W	13.00	1999	-
79	フルーツ街道観光トイレ（布里田中地区）	W	24.36	2005	-
80	影森地内観光トイレ（諏訪神社横）	W	3.65	2005	-
81	上久那地内観光トイレ	W	10.29	2007	-
82	札所 17 番観光トイレ	W	9.89	2007	-
83	下宮地町地内観光トイレ	W	16.91	2007	-
84	道生町地内観光トイレ	S	24.30	2007	-
85	相原橋観光トイレ	W	20.84	2007	-
86	札所 25 番観光トイレ	W	16.56	2008	-
87	萩平地内観光トイレ	W	15.87	2008	-
88	上吉田地内観光トイレ	W	8.51	2008	-
89	秩父湖トイレ	その他	15.51	2008	-
90	花バス園観光トイレ	W	11.57	2009	-
91	上の原農村公園公衆トイレ	W	8.55	2009	-
92	大棚地内観光トイレ	RC	11.76	2009	-
93	太田部檜尾観光トイレ	W	8.84	2010	-
94	滝ノ入観光トイレ	W	9.87	2011	-
95	羊山公園テニスコート脇公衆便所	W	164.44	1999	-
96	谷津川公衆トイレ	CB	11.20	1971	-
97	三峰口駅前観光トイレ	W	48.44	2024	-

(V) その他

No.	施設名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	城峯山給水施設	浄水場	S	29.25	2002
		ポンプ室	S	16.00	2003
2	そば栽培用機械格納庫	その他	79.38	2002	-
3	ちちぶバイオマス元気村発電所	ちちぶバイオマス元気村発電所	S	316.94	2006
		その他（収納庫他 2 棟）	S	50.65	-
4	布里田中地区親水広場	東屋、看板	W	21.84	2010
5	牧水の滝	水車小屋	W	4.40	1993
6	妙見の森公園	コミュニティ舞台	S	36.38	2006
7	旧上吉田小学校	特別教室棟	W	255.00	1959
		倉庫（2 棟）	-	29.96	1959
8	麻生交流広場	倉庫	W	15.04	1984
9	寺沢水車小屋	水車小屋	W	17.47	1999

10	旧埼玉県立秩父東高等学校	教室棟(A棟)	RC	2,650.50	1967	21
		教室棟(B棟)	RC	2,623.93	1973	32
		教室棟(C棟)	RC	1,993.65	1980	21
		体育館	SRC	1,726.22	1972	42
		格技場	S	420.00	1989	66
		食堂兼合宿所	RC	989.83	1985	31
		その他(部室他12棟)	-	601.54	-	-
11	大滝道の駅バス待合所		W	15.33	2010	-
12	吉田幼稚園バス車庫		S	64.80	1978	-
13	移住促進用住宅	住宅	W	85.71	1978	-
		車庫	その他	13.50	1978	-
14	日野田二瀬住宅	住宅(2棟)	W	100.86	1963	-
		倉庫(2棟)	W	9.92	1963	-
15	宅地(荒川上田野)	住宅	W	88.79	1993	-
16	貸付(旧光岩小学校)	倉庫	その他	17.38	2009	-
17	貸付(旧上中尾小学校)	校舎・幼稚園舎	W	799.00	1962	-
		校舎・幼稚園舎	W	843.00	1962	-
		その他(倉庫2棟)	W	31.00	-	-
18	貸付(秩父シルバー人材センター)(作業所)		S	154.21	1994	-
19	貸付(そば処「ちちぶ花見の里」)	食事処棟	W	309.00	2007	-
		その他(厨房棟他3棟)	-	270.42	2007	-
20	浦山貸付地(旧浦山フレッシュセンター)	浦山フレッシュセンター	W	95.00	1998	-
		特産物加工場	W	5.51	2000	-
21	貸付(日赤倉庫)		S	16.80	1982	-
22	旧第2方面隊第1部隊第2分隊詰所		CB	42.15	1976	-
23	旧野坂二瀬倉庫		CB	21.09	1977	-
24	旧消防団第2分団器具庫		W	9.93	1983	-
25	木材加工舎		W	133.77	1989	-
26	旧中津川小学校	校舎	W	452.00	1966	-
		その他(浴場棟他1棟)	-	123.20	-	-
27	旧大滝小学校三峰分校	校舎	W	296.00	1956	-
		その他(便所他1棟)	W	27.00	-	-
28	旧秩父市吉田消防団旧第一分団自動車隊		CB	68.53	1989	-
29	旧大滝小学校	校舎・幼稚園舎	RC	1,177.00	1979	-
		校舎	RC	973.00	1978	40
		屋内運動場	RC	531.00	1978	31
		その他(倉庫他1棟)	-	51.00	1980	31

30	旧吉田小学校太田部分校	管理教室棟	RC	295.00	1986	-
		プール付属室 (2棟)	S	33.00	1970	-
31	旧秩父市役所大滝総合支所	大滝総合支所	RC	1,421.00	1964	-
		その他 (倉庫他1棟)	-	146.20	-	-
32	旧大滝公民館	公民館	S	1,088.94	1969	-
		その他 (倉庫他1棟)	W	41.60	-	-
33	旧吉田大田方面隊第3部隊第3分隊 - 2詰所 (太田部)		W	52.17	1988	-
34	旧吉田大田方面隊第3部隊第3分隊 - 2消防器具置場		S	61.66	1982	-
35	旧大滝老人福祉センター		RC	936.46	1990	72

⑬医療施設

No.	施設名	構造	延べ床面積	建築年度	健全度
1	旧大滝国民健康保険診療所	診療所	S	937.00	1980
		その他 (医師住宅他2棟)	-	341.50	-

第5章 公共施設の再配置と対策費用の試算

1 再配置に関する考え方

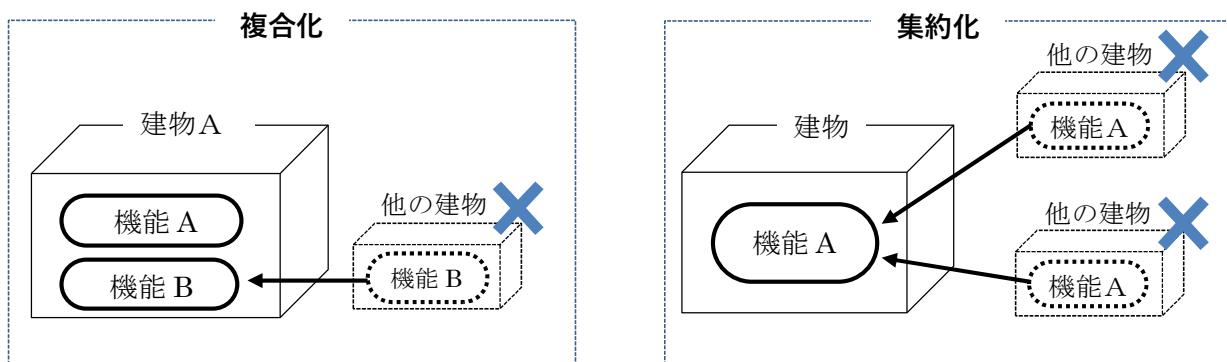
施設の建築年数や老朽化の状況、利用・運営状況等を判断材料として、地域的要素も考慮しながら今後の方針を検討し、計画期間内の方向性を以下のとおり整理しました。

なお、施設の具体的な方向性・対策の内容等については、「3 計画期間内の方針」で示します。

方向性

継続	中規模改修や大規模改修による長寿命化や建替え、安全性確保のための修繕等により継続する建物。
廃止	更新等を行わず解体する建物。
保有形態変更	民間等に譲渡する建物。
複合化	異なる種類の機能や事業を集約する建物。
集約化	同種類の機能や事業を集約する建物。
転換	既存建物用途とは異なる用途にする建物。

方向性のイメージ例



2 保全に関する考え方

本計画では、今後も長期に渡る利用が見込まれる施設については、長寿命化を図るために、建物や設備等の損傷が軽微である早期に予防的な修繕、改修をすることによって品質や性能の回復を図る考え方である予防保全型維持管理を導入し、建物の安全性の向上やトータルコストの削減を図ります。

劣化の対策をせずに長期間過ぎてしまった建物や構造・用途等により、予防保全型維持管理がなじまない建物は、劣化や不具合の発見後に修繕等を行う事後的管理を行っていきます。

保全にあたり建物の構造や経過年数等に応じて、目標耐用年数と改修時期とその規模を設定します。目標耐用年数は、少なくともこの期間は更新しない、または、この期間以上は使用するという基準の

期間であり、法定耐用年数よりも長く設定するものとします。

目標耐用年数までの間、健全な状態を保持するため、建物の状態、利用状況、財政状況等に応じた適正かつ効率的な改修を実施します。

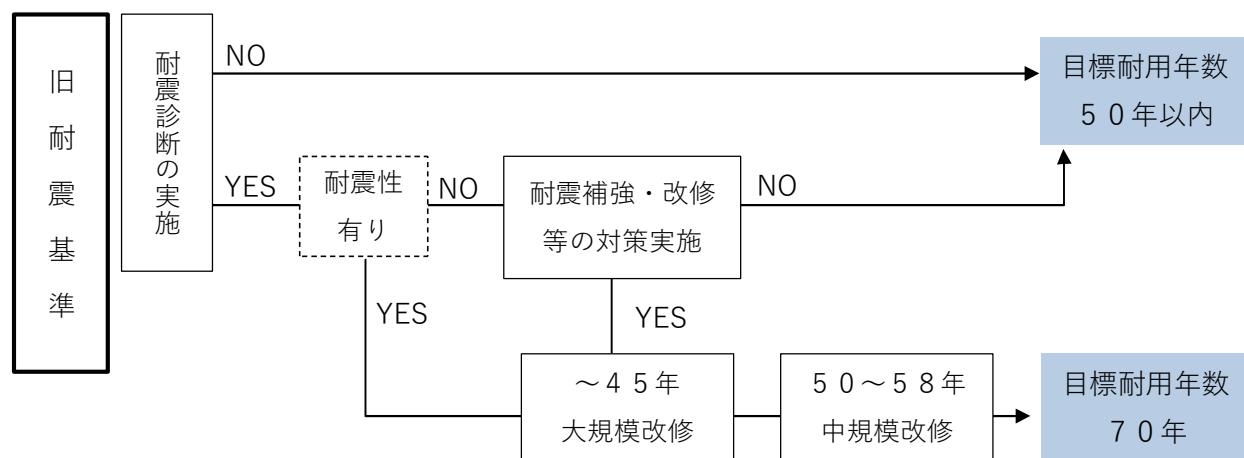
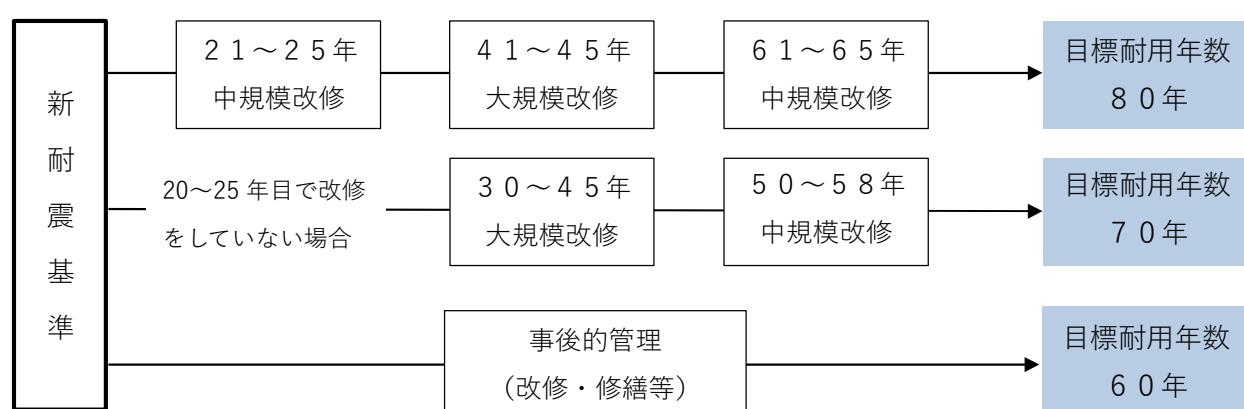
耐震基準を満たさない建物を利用する場合は耐震化を図り、利用しない場合は解体を検討していきます。

目標耐用年数に達しない建物であっても、建物の状態や使用状況、維持や管理に要する経費、将来の需要等から勘案し、改修を行わず解体するものもあります。

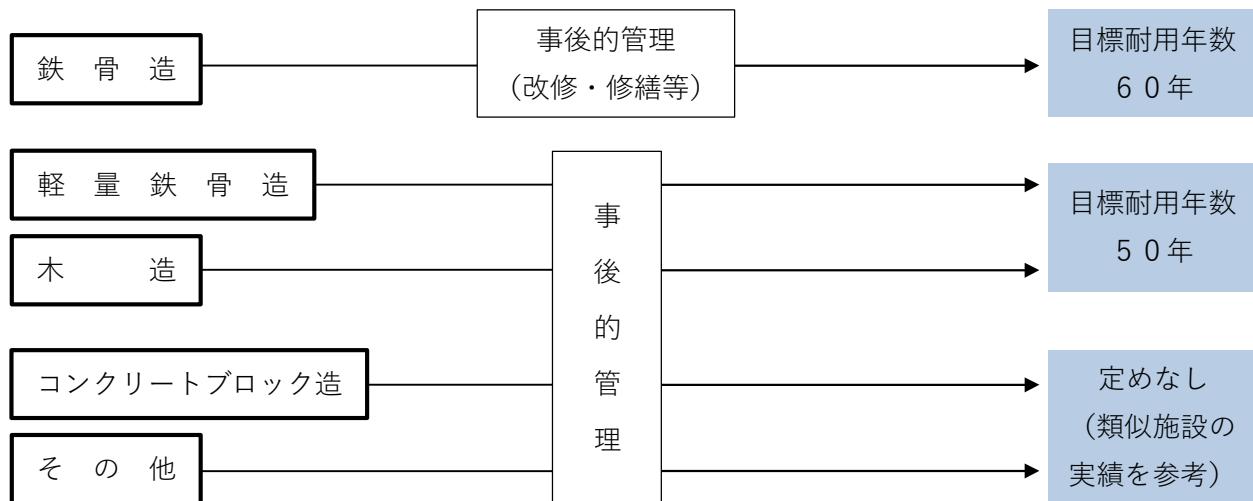
小中学校の対策は、本計画で学校大規模改修と学校長寿命化改修と記載しますが、学校大規模改修が本計画の他の施設の中規模改修にあたり、学校長寿命化改修が他の施設の大規模改修にあたります。

保全においては、改修を実施することだけではなく、点検により不具合等を発見し、応急的に対応することも重要です。このため、秩父市公共施設等日常点検マニュアルを参考に施設の日常点検を実施していきます。

＜鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造の場合＞



＜鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造以外の場合＞



◎本計画の改修時期は、概ねの予定です。財政状況等によりこの期間に実施しない場合があります。

3 計画期間内の方針

本計画実施期間である令和 27 年度（2045 年度）までの各施設の具体的な方針を、以下のとおり整理しました。

消防施設、集会所、市有住宅及び公衆便所については、各施設ではなく施設全体としての方針です。

◎内容については、今後の財政状況のほか、社会情勢により変更になる可能性があります。

（1）市民文化系施設

集会施設		
施設名称	方向性	2045 年度末までの対策方針
尾田蒔公民館	廃止	尾田蒔小学校の大規模改修に合わせて小学校へ公民館機能を移転し、建物の解体を検討する。
久那公民館	転換	久那幼稚園に公民館機能の移転を検討。移転後は文化財保護課の倉庫への転換を検討。
高篠公民館	廃止	高篠小学校の大規模改修に合わせて小学校へ公民館機能を移転し、建物の解体を検討する。
大田公民館	廃止	大田小学校の大規模改修に合わせて小学校へ公民館機能を移転し、建物の解体を検討する。
影森公民館	継続	建物を改修し長寿命化を図る。
旧浦山公民館	廃止	解体を検討。
原谷公民館	継続	建物を改修（原谷小学校体育館、コミュニティーセンター、温水プールと同時期）し長寿命化を図る。
秩父市コミュニティーセンター	継続	建物を改修（原谷小学校体育館、原谷公民館、温水プールと同時期）し長寿命化を図る。

大滝公民館	継続	建物を改修し長寿命化を図る。
荒川公民館	継続	建物を改修し長寿命化を図る。
福祉女性会館	廃止	解体を検討。
歴史文化伝承館	継続	建物を改修し長寿命化を図る。
上町街かどギャラリー	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
クラブハウス21	廃止	機能を移転し、建物の解体を検討。
農村環境改善センター（やまなみ会館）	複合化	吉田総合支所機能との複合化を検討し、建物を改修し長寿命化を図る。
生涯学習センター・保健センター	複合化	吉田総合支所機能との複合化を検討し、建物を改修し長寿命化を図る。吉田保健センターは機能の移転を検討。
荒川農村環境改善センター	複合化	荒川歴史民俗資料館との複合化を検討し、建物を改修し長寿命化を図る。
秩父市花の木交流センター	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
旧吉田宿（本町）伝承館	保有形態 変更	使用団体への譲渡を検討。
旧吉田宿伝承施設	保有形態 変更	町会への譲渡を検討。
文化施設		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
市民会館	継続	建物を改修し長寿命化を図る。

（2）社会教育系施設

図書館		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
秩父図書館	継続	建物を改修し長寿命化を図る。
荒川図書館	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
博物館等		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
浦山歴史民俗資料館	転換	機能を廃止し、文化財収蔵施設への転換を検討。
武甲山資料館	継続	耐震診断を実施して今後の方向性を検討。
秩父事件資料館「井上伝蔵邸」	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
石間交流学習館	一部継続	校舎、体育館は安全性確保のための修繕等で対応。
大滝歴史民俗資料館	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
荒川歴史民俗資料館	廃止	機能を隣接する荒川農村環境改善センターに移転し、解体を検討。
内田家住宅	継続	安全性確保のための修繕等で対応。

資料館（旧武毛銀行博物館）	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
文化財収蔵施設		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
大野家文化財展示室	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
民俗博物館	一部廃止	旧秩父駅舎を残し、それ以外の建物は解体を検討。 収蔵品は他の施設の空スペース等で保管。
上町屋台収蔵庫	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
中町屋台収蔵庫	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
本町屋台収蔵庫	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
中近屋台収蔵庫	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
下郷屋台収蔵庫	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
宮地屋台収蔵庫	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
吉田歴史民俗資料館	廃止	解体を検討。収蔵品は他の民俗資料館等の空スペースで保管。
旧川俣小学校	廃止	解体を検討。収蔵品は他の民俗資料館等の空スペースで保管。
旧浦山中学校（建物のみ）	廃止	解体を検討。収蔵品は他の民俗資料館等の空スペースで保管。

（3）スポーツ・レクリエーション施設

スポーツ施設		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
影森グラウンド	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
取方サッカー場	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
市営取方運動場・健康増進センター	一部継続	体育館（柔道場）は取方体育館に統合し解体を検討。
荒川総合運動公園	継続	管理棟の建替えの際は建物規模の縮小を検討。
明信館	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
第一弓道場	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
別所運動公園競技場	継続	建替えの際は縮小を検討。
文化体育センター	継続	第1アリーナ、第2アリーナは改修し長寿命化を図る。
市営原谷アーチェリー場	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
柔道場	廃止	機能を移転し、建物の廃止を検討。
第二弓道場	継続	安全性確保のための修繕等で対応。

秩父市温水プール	継続	建物を改修（原谷小学校体育館、原谷公民館、秩父市コミュニティーセンターと同時期）し長寿命化を図る。
取方市営体育館	集約化	市営取方運動場・健康増進センターの体育館（柔道場）及び上吉田体育館・音楽室の集約を検討。
吉田柔剣道場	廃止	機能を移転し、解体を検討。
上吉田体育館・音楽室	廃止	取方体育館に機能を移転し、解体を検討。
社会体育用施設	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
大滝体育館	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
スポーツ健康センター	継続	建物を改修し長寿命化を図る。
秩父市あらかわ武道場	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
旧大滝中学校	継続	安全性確保のための修繕等で対応。

◎尾田蒔・下郷テニスコート、宮地グラウンド、栃谷・定峰グラウンド及び原谷グラウンド（文化センター屋外）は、対象となる建物が便所のため、（12）の公衆便所の方向性に準ずるものとします。

レクリエーション施設・観光施設		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
絵になるまち・写真になるまち・展望広場（寺尾）	廃止	解体を検討。
美の山展望休憩舎	廃止	解体を検討。
定峰峠休憩所	廃止	解体を検討。
長者屋敷展望休憩舎	廃止	解体を検討。
浦山渓流フィッシングセンター	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
龍勢会館	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
山逢いの里	一部継続	建替えの際は建物の数や一部建物の規模縮小を検討。
山逢の里フィッシングパーク	保有形態 変更	使用団体への譲渡を検討。
みどりの村	廃止	解体を検討。
元気村	継続	安全性確保のための修繕等で対応。一部施設の縮小を検討。
城峯山ふれあいの森	継続	安全性確保のための修繕等で対応。譲渡又は廃止等、施設のあり方を検討。
滝川渓谷休憩所	廃止	解体を検討。
大血川渓流観光釣場休憩所	保有形態 変更	使用団体への譲渡を検討。
高尾根休憩所	廃止	解体を検討。

秩父湖休憩所	廃止	解体を検討。
大滝温泉遊湯館	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
大滝郷路館	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
高岩休憩所	廃止	解体を検討。
神庭交流広場	廃止	解体を検討。
入川渓流観光釣場休憩所	保有形態 変更	使用団体への譲渡を検討。
三峰山休憩所	廃止	解体を検討。
旅立ちの丘（秩父ミューズパーク内）	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
まちなか観光案内所	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
貸付（道の駅ちちぶ）	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
秩父まつり会館	継続	建物を改修し長寿命化を図る。
貸付（旧本町街かどギャラリー）	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
貸付（秩父ふるさと館）	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
貸付（秩父市ネイチャーランド浦山）	継続	修繕等で対応。施設のあり方を検討。
栃本広場「ふるさと館」	廃止	解体を検討。
ふれあいの森こまどり荘	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
滝沢園地	継続	安全性確保のための修繕等で対応。

（4）産業系施設

産業系施設		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
大滝振興会館	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
ちちぶ銘仙館	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
勤労者福祉センター	廃止	機能を移転し、解体を検討。
みどりが丘工業団地地区センター	保有形態 変更	民間団体への譲渡を検討。
木炭製炭工場	廃止	解体を検討。
秩父市地場産業センター	継続	建物を改修し長寿命化を図る。
貸付（旧大滝農林業者活動センター）	保有形態 変更	使用団体への譲渡を検討。
貸付（高齢者生産活動センター）	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
貸付（農林産物処理加工施設）	複合化	安全性確保のための修繕等で対応。吉田総合支所周辺の倉庫を整理し当該施設での受け入れを検討。
秩父ビジネスプラザ	継続	安全性確保のための修繕等で対応。

(5) 学校教育系施設

学校		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
尾田蒔小学校	複合化	尾田蒔公民館との複合化を検討。
久那小学校	複合化	久那公民館との複合化を検討。
高篠小学校	複合化	高篠公民館との複合化を検討。
大田小学校	複合化	大田公民館との複合化を検討。
その他教育施設		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
秩父第一中学校共同調理場	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
秩父第一小学校給食共同調理場	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
影森小学校共同調理場	廃止	影森小学校の大規模改修時に解体を検討。
荒川共同調理場	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
北部共同調理場	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
原谷小学校共同調理場	継続	安全性確保のための修繕等で対応。

(6) 子育て支援施設

幼保・こども園		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
日野田保育所	集約化	影森保育所、永田保育所の機能の集約を検討。建物を改修し長寿命化を図る。
永田保育所	廃止	機能を日野田保育所に移転し、建物の解体を検討。
影森保育所	廃止	機能を日野田保育所に移転し、建物を解体。
花の木保育所	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
久那幼稚園	転換	久那公民館の移転先としての利用を検討。
吉田こども園	一部廃止	保育部の機能を教育部建物に移転し、保育部の建物の解体を検討。教育部の建替えの際は建物の規模縮小を検討。
幼児・児童施設		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
中村児童館・高齢者憩いの家	複合化	秩父市いきがいセンター機能との複合化を検討。
下郷児童館	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
西学童保育室	継続	安全性確保のための修繕等で対応。

(7) 保健・福祉施設

高齢者施設		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
秩父市いきがいセンター	転換	機能を中村児童館・高齢者憩いの家に移転し、建物の転換を検討。
ほのぼのマイタウン	保有形態 変更	社会福祉法人等への譲渡を検討。
高篠福祉交流センター	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
影森福祉交流センター	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
老人福祉センター渓流荘、浦山公民館	継続	建替えの際は建物の規模縮小を検討。
吉田地域複合型老人福祉施設	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
障がい者福祉施設		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
秩父市ふれあいセンター	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
保健施設		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
保健センター	廃止	他の場所に移転を検討。
荒川保健センター	転換	機能を移転し、荒川環境改善センターと荒川歴史民俗資料館との複合施設への転換を検討。建物を改修し長寿命化を図る。

(8) 行政系施設

庁舎等		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
本庁舎	継続	建物を改修し長寿命化を図る。
秩父市役所吉田総合支所	廃止	機能を隣接する農村環境改善センター、生涯学習センター・保健センターに移転を検討。周辺倉庫は移転、集約化を検討。
秩父市役所大滝総合支所	複合化	大滝診療所との複合化を行う。建物を改修し長寿命化を図る。
秩父市役所荒川総合支所	継続	建物を改修し長寿命化を図る。
吉田総合支所東側倉庫	廃止	移転を検討。
消防施設		
消防団詰所の安全性を確保するため、建物の老朽化を踏まえ計画的な建替えや解体を検討します。建替えの際には、適切な建物の規模を検討します。今後、消防団員数の減少等を踏まえ、隊の統合も視野に入れた組織編制やそれに伴う詰所の統廃合の検討が必要となります。		

その他行政系施設		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
道路維持課分室	廃止	移転を検討。
建築住宅課分室	廃止	移転を検討。
常温合材プラント	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
造林小屋（浦山）	廃止	解体を検討。
野坂倉庫	廃止	機能を移転し、建物の解体を検討。。
旧大滝防災行政無線親局舎	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
檜平倉庫	廃止	解体を検討。
道路維持補修用資材倉庫	継続	建替えの際は縮小を検討。
移動通信用施設	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
庁用バス車庫	廃止	機能を移転し、建物の解体を検討。
林業物品・資材用倉庫	廃止	移転を検討。
選挙備品倉庫（旧荒川勤労者福祉センター）	廃止	機能を移転し、建物の解体を検討。
吉田災害資材倉庫	廃止	解体を検討。
大畑倉庫（旧水資源公団官舎）	廃止	機能を移転し、建物の解体を検討。
村まつり備品収納庫	廃止	解体を検討。
宮平倉庫	一部継続	倉庫1は安全性確保のための修繕等で対応し、倉庫2は解体を検討。
車庫（宮平）	廃止	解体を検討。
旧森林組合倉庫	廃止	解体を検討。
三峰倉庫	廃止	解体を検討。

◎影森防災倉庫、市立病院防災倉庫、金室防災倉庫は、防災施設のため修繕等で対応します。

（9）公営住宅

市営住宅の更新等の方針は、秩父市市営住宅等長寿命化計画によるものとします。

（10）公園

その他行政系施設		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
みどりが丘東公園	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
みどりが丘工業団地中央公園	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
芦田農村公園	継続	建物を改修し長寿命化を図る。
ちちぶキッズパーク	継続	建物を改修し長寿命化を図る。
貸付（久長農村公園）	廃止	解体又は町会への譲渡を検討。

- ◎羊山公園、聖地公園、秩父ミューズパークスポーツの森公園、羊山公園馬場の更新等の方針は、秩父市公園施設長寿命化計画によるものとします。
- ◎白砂公園は、対象となる建物が便所のため、（12）の公衆便所の方向性に準ずるものとします。

（11）供給処理施設

供給処理施設		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
みどりが丘工業団地下水道処理センター	継続	安全性確保のための修繕等で対応。

（12）その他

集会所		
旧秩父地区の公会堂、吉田・大滝地区の集会所は、町会や行政地区への譲渡を検討します。		
市有住宅		
公営住宅法によらない住宅です。建築から50年～70年以上が経過し老朽化していることから、入居者の退去時期等を考慮しながら解体を検討します。		
直売所等		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
大滝特産物販売センター	継続	建替えの際は縮小を検討。
農林産物直売所（三峰駐車場上）	廃止	解体を検討。
貸付（農園村役場）	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
貸付（釜の上農園村（農林物産直売所兼休憩所））	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
貸付（龍勢茶屋（農林産物直売所兼休憩所））	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
公衆便所		
公衆便所・観光トイレの維持管理については、安全性確保のための修繕等で対応します。なお、当該施設を数多く保有しているため、その必要性等の検討を行いながら更新や廃止について判断を行います。更新の場合は原則、必要最低限の建物規模及び設備とします。		
その他		
施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
城峯山給水施設	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
そば栽培用機械格納庫	保有形態 変更	使用団体への譲渡を検討。
ちちぶバイオマス元気村発電所	廃止	解体を検討。
布里田中地区親水広場	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
牧水の滝	継続	安全性確保のための修繕等で対応。

妙見の森公園	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
旧上吉田小学校	廃止	解体を検討。
麻生交流広場	廃止	解体を検討。
寺沢水車小屋	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
旧埼玉県立秩父東高等学校	廃止	解体を検討。
大滝道の駅バス待合所	継続	安全性が確保できない場合は解体を検討。
吉田幼稚園バス車庫	廃止	解体を検討。
移住促進用住宅	継続	安全性確保のため修繕等で対応。
日野田二瀬住宅	廃止	入居者の退去時期等を考慮しながら解体を検討。
宅地（荒川上田野）	保有形態 変更	使用者への譲渡を検討。
貸付（旧光岩小学校）	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
貸付（旧上中尾小学校）	廃止	解体を検討。
貸付（秩父シルバー人材センター）	保有形態 変更	使用団体への譲渡を検討。
貸付（そば処「ちちぶ花見の里」）	継続	安全性確保のための修繕等で対応。
浦山貸付地（旧浦山フレッシュセンターハウス）	廃止	解体を検討。
貸付（日赤倉庫）	廃止	解体を検討。
旧第2方面隊第1部隊第2分隊詰所	廃止	解体を検討。
旧野坂二瀬倉庫	廃止	解体を検討。
旧消防団第2分団器具庫	保有形態 変更	譲渡を検討。
木材加工舎	廃止	解体を検討。
旧中津川小学校	廃止	解体を検討。
旧大滝小学校三峰分校	廃止	解体を検討。
旧秩父市吉田消防団旧第一分団自動車隊	保有形態 変更	町会への譲渡を検討。
旧大滝小学校	保有形態 変更	使用団体への譲渡又は解体を検討。
旧吉田小学校太田部分校	廃止	解体を検討。
旧秩父市役所大滝総合支所	廃止	解体を検討。
旧大滝公民館	廃止	解体を検討。
旧吉田大田方面隊第3部隊第3分隊 -2詰所（太田部）	保有形態 変更	町会への譲渡を検討。
旧吉田大田方面隊第3部隊第3分隊 -2消防器具置場	保有形態 変更	町会への譲渡を検討。

旧大滝老人福祉センター	保有形態 変更	民間等へ譲渡又は解体を検討。
-------------	------------	----------------

(13) 医療施設【国民健康保険特別会計分】

施設名称	方向性	2045年度末までの対策方針
旧大滝国民健康保険診療所	廃止	大滝総合支所を改修し、総合支所内に移転。既存診療所の建物は付属建物も含めて解体。

4 対策内容と実施時期

(1) 再配置

令和8年度（2026年度）から令和17年度（2035年度）までの再配置の対策内容と実施時期について掲載します。（50m²程度以下の建物については除く。）

○ 中村児童館・高齢者憩いの家、秩父市いきがいセンター、観光課、選挙管理委員会倉庫

方向性	計画期間（年度）											
	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)	R18 (2036)
中村児童館・高齢者憩いの家	事務所	中村町	子育て支援課		中規模改修							
秩父市いきがいセンター	秩父市いきがいセンター	中村町	高齢者介護課		機能移転、建物転換							
大畠倉庫（旧水資源公団官舎）	大畠倉庫（旧水資源公団官舎）	大畠町	観光課		機能移転、建物解体							
庁用バス車庫	車庫	荒川日野	観光課		機能移転、建物解体							
選挙備品倉庫（旧荒川労働者福祉センター）	倉庫	荒川日野	選挙管理委員会		機能移転、建物解体							
貸付（秩父シルバー人材センター）	作業所	荒川日野	荒川市民福祉課		譲渡又は解体							

○ 荒川農村環境改善センター、荒川歴史民俗資料館

方向性	計画期間（年度）											
	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)	R18 (2036)
荒川農村環境改善センター	農村環境改善センター	荒川日野	荒川地域振興課		大規模改修							
荒川農村環境改善センター	エレベーター棟	荒川日野	荒川地域振興課		大規模改修							
荒川保健センター	保健センター	荒川日野	保健センター		機能移転、転換、大規模改修							
荒川歴史民俗資料館	博物館	荒川日野	文化財保護課		機能移転、建物解体							

○ 保育所

方向性	日野田保育所に機能の集約を検討する。														
施設名称	建物	所在地	所管課	計画期間（年度）										R18 (2036)	
				R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)	
日野田保育所	保育室	日野田町	保育こども課	集約						集約					
永田保育所	保育所	永田町	保育こども課							機能移転、建物解体					
影森保育所	保育所	下影森	保育こども課	解体											

○ 吉田こども園

方向性	吉田こども園（教育部）に保育部の機能移転を検討する。														
施設名称	建物	所在地	所管課	計画期間（年度）										R18 (2036)	
				R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)	
吉田こども園	教育部	下吉田	保育こども課										大規模改修		
吉田こども園	保育部	下吉田	保育こども課										機能移転、建物解体		
吉田こども園	保育部 遊戯室	下吉田	保育こども課										機能移転、建物解体		
吉田こども園	渡り廊下	下吉田	保育こども課										機能移転、建物解体		

○ 取方市営体育館、市営取方運動場・健康増進センター、上吉田体育館・音楽室

方向性	取方市営体育館に機能の集約を検討する。													
施設名称	建物	所在地	所管課	計画期間（年度）										R18 (2036)
				R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)
取方市営体育館	体育館	下吉田	吉田市民福祉課						大規模改修					
市営取方運動場・健康増進センター	体育館	下吉田	吉田市民福祉課						機能移転、建物解体					
上吉田体育館・音楽室	体育館	上吉田	吉田市民福祉課						機能移転、建物解体					
上吉田体育館・音楽室	特別教室棟	上吉田	吉田市民福祉課						解体					

○農村環境改善センター（やまなみ会館）、生涯学習センター・保健センター、秩父市役所吉田総合支所及び倉庫

方向性	吉田総合支所は隣接する農村環境改善センター、生涯学習センター・保健センターに機能を移転し、解体を検討する。総合支所周辺倉庫等の建物の統合を検討する。											
-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

施設名称	建物	所在地	所管課	計画期間（年度）										R18 (2036)
				R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)
農村環境改善センター（やまなみ会館）	集会所	下吉田	吉田市民福祉課									大規模改修		
生涯学習センター・保健センター	生涯学習センター・保健センター	下吉田	中央公民館									大規模改修		
秩父市役所吉田総合支所	議会施設	下吉田	吉田市民福祉課									解体		
秩父市役所吉田総合支所	吉田総合支所	下吉田	吉田市民福祉課									機能移転、建物解体		
秩父市役所吉田総合支所	振興会館	下吉田	吉田市民福祉課									解体		
秩父市役所吉田総合支所	車庫棟	下吉田	吉田市民福祉課									倉庫、車庫等の移転、集約化の検討		
秩父市役所吉田総合支所	車庫棟	下吉田	吉田市民福祉課									倉庫、車庫等の移転、集約化の検討		
秩父市役所吉田総合支所	車庫棟	下吉田	吉田市民福祉課									倉庫、車庫等の移転、集約化の検討		
秩父市役所吉田総合支所	倉庫・物置	下吉田	吉田市民福祉課									倉庫、車庫等の移転、集約化の検討		
吉田総合支所東側倉庫	倉庫（旧吉田保育所）	下吉田	吉田市民福祉課									倉庫、車庫等の移転、集約化の検討		
吉田総合支所東側倉庫	倉庫（旧吉田保育所）	下吉田	吉田市民福祉課									倉庫、車庫等の移転、集約化の検討		
吉田災害資材倉庫	吉田災害資材倉庫	下吉田	吉田市民福祉課									倉庫、車庫等の移転、集約化の検討		
吉田幼稚園バス車庫	吉田幼稚園バス車庫	下吉田	吉田市民福祉課									倉庫、車庫等の移転、集約化の検討		
貸付（日赤倉庫）	日赤倉庫	下吉田	吉田市民福祉課									倉庫、車庫等の移転、集約化の検討		

○ 公民館、小学校

方向性	久那公民館、大田公民館、高篠公民館、尾田蒔公民館は、各久那小学校（久那幼稚園）、大田小学校、高篠小学校、尾田蒔小学校に機能を移転し、小学校施設の複合化を図る。											
-----	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

施設名称	建物	所在地	所管課	計画期間（年度）										R18 (2036)
				R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)
久那幼稚園	幼稚園園舎	久那	学校教育課									建物転換		
久那公民館	公民館	久那	中央公民館									機能移転、建物大規模改修・転換		
大田小学校	教室棟	太田	教育総務課									学校大規模改修		
大田小学校	図工室	太田	教育総務課									学校大規模改修 (積み残し)		
大田公民館	公民館	太田	中央公民館									機能移転、建物解体		
高篠小学校	校舎	山田	教育総務課										学校大規模改修	
高篠公民館	公民館	山田	中央公民館										機能移転、建物解体	
尾田蒔小学校	校舎	寺尾	教育総務課										学校大規模改修	
尾田蒔公民館	公民館	寺尾	中央公民館										機能移転、建物解体	

＜廃止（譲渡、解体）、転換＞

施設名称	所在地	所管課	計画期間（年度）											R18 (2036)
			R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)	
福祉女性会館	野坂町	社会福祉課	解体											
クラブハウス21	中宮地町	市民生活課	機能移転、建物解体											
柔道場	野坂町	市民スポーツ課	機能移転、建物解体											
勤労者福祉センター	上宮地町	産業支援課	機能移転、建物解体											
ちちぶバイオマス元気村発電所	上吉田	環境課	解体											
旧埼玉県立秩父東高等学校	下宮地町	管財課	解体											
浦山貸付地（旧浦山フレッシュセンター）	浦山	管財課				解体								
浦山民俗資料館	荒川久那	文化財保護課	転換											
吉田歴史民俗資料館	下吉田	文化財保護課	機能移転、建物解体											
民俗博物館	大宮	文化財保護課			展示室（新館）、倉庫の機能移転、建物解体									
旧浦山中学校（建物のみ）	浦山	文化財保護課							機能移転、建物解体					
旧川俣小学校	浦山	文化財保護課								機能移転、建物解体				
旧大滝公民館	大滝	中央公民館			解体									
旧浦山公民館	浦山	中央公民館				解体								
みどりが丘工業団地地区センター	みどりが丘	先端技術推進課										譲渡		
城峯山ふれあいの森	吉田石間	吉田地域振興課	休憩所、旧トイレ等の譲渡又は解体											
みどりの村	上吉田	吉田地域振興課		解体										
吉田柔剣道場	下吉田	吉田市民福祉課				機能移転、建物解体								
旧上吉田小学校	上吉田	吉田市民福祉課				解体								
旧中津川小学校	中津川	大滝市民福祉課	解体											
旧大滝小学校	大滝	大滝市民福祉課		譲渡又は解体										
旧秩父市役所大滝総合支所	大滝	大滝市民福祉課	解体											
旧大滝老人福祉センター	大滝	大滝市民福祉課				譲渡又は解体								
旧大滝小学校三峰分校	三峰	大滝市民福祉課							解体					
貸付（旧上中尾小学校）	大滝	大滝市民福祉課								解体				
神庭交流広場	大滝	大滝地域振興課		解体										
木炭製炭工場	大滝	大滝地域振興課										解体		

施設名称	所在地	所管課	計画期間（年度）										R18 (2036)
			R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)
消防団詰所	-	-		1棟建替え、10棟解体									
町会、地区の集会所	-	-	譲渡										
旧大滝国民健康保険診療所	大滝	大滝国民健康保険診療所	解体										

(2) 保全

令和8年度（2026年度）から令和17年度（2035年度）までの対策内容と実施時期の目安を掲載します。（50m²程度以下の建物や文化財的な考え方をする施設、秩父市市営住宅等長寿命化計画と秩父市公園施設長寿命化計画の対象施設については除く。）

市民文化系施設

施設名称	建物	所管課	所在地	目標 耐用 年数	計画期間（年度）												
					R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)	R18 (2036)	
原谷公民館	公民館	中央公民館	大野原	80	中規模改修												
秩父市コミュニティーセンター	秩父市コミュニティーセンター	中央公民館	大野原	80	中規模改修												
歴史文化伝承館	歴史文化伝承館	管財課	熊木町	80		中規模改修											
荒川農村環境改善センター	農村環境改善センター	荒川地域振興課	荒川日野	70			大規模改修、複合化										
荒川農村環境改善センター	エレベーター棟	荒川地域振興課	荒川日野	70			大規模改修、複合化										
影森公民館	影森公民館	中央公民館	下影森	80							中規模改修						
農村環境改善センター（やまなみ会館）	集会所	吉田市民福祉課	下吉田	70							大規模改修、複合化						
生涯学習センター・保健センター	生涯学習センター・保健センター	中央公民館	下吉田	60							大規模改修、複合化						
荒川公民館	公民館	中央公民館	荒川日野	60							大規模改修						

社会教育系施設

施設名称	建物	所管課	所在地	目標 耐用 年数	計画期間（年度）												
					R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)	R18 (2036)	
武甲山資料館	武甲山資料館	文化財保護課	大宮	50										耐震診断			
大滝歴史民俗資料館	民俗資料館	文化財保護課	大滝	60										大規模改修			

スポーツ・レクリエーション施設

施設名称	建物	所管課	所在地	目標 耐用 年数	計画期間（年度）										R18 (2036)	
					R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)	
文化体育センター	第2アリーナ	市民スポーツ課	大野原	70	耐震改修・大規模改修											
秩父市温水プール	秩父市温水プール	市民スポーツ課	大野原	80	中規模改修											
文化体育センター	文化体育センター	市民スポーツ課	大野原	70					大規模改修							
スポーツ健康センター	スポーツ健康センター	市民スポーツ課	下影森	70					大規模改修							
取方市営体育館	体育館	吉田市民福祉課	下吉田	70					大規模改修、集約							
秩父まつり会館	資料館	観光課	番場町	70		大規模改修										

産業系施設

施設名称	建物	所管課	所在地	目標 耐用 年数	計画期間（年度）										R18 (2036)	
					R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)	
大滝振興会館	総合センター	大滝地域振興課	大滝	60		中規模改修										
秩父市地場産業センター	秩父市地場産業センター	産業支援課	宮側町	70						大規模改修						

学校教育系施設

施設名称	建物	所管課	所在地	目標 耐用 年数	計画期間 (年度)										R18 (2036)	
					R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)	
大田小学校	教室棟	教育総務課	太田	80												学校大規模改修、複合化
大田小学校	図工室	教育総務課	太田	60												積み残し(学校大規模)、複合化
高篠小学校	校舎	教育総務課	山田	80												学校大規模改修、複合化
高篠小学校	体育館	教育総務課	山田	80												学校大規模改修
尾田町小学校	校舎	教育総務課	寺尾	80												学校大規模改修、複合化
尾田町小学校	屋内運動場	教育総務課	寺尾	80												学校大規模改修
大田小学校	体育館	教育総務課	太田	80												学校大規模改修
秩父第一中学校 共同調理場	共同調理場	保健給食課	滝の上町	60	中規模改修											
秩父第一小学校 給食共同調理場	共同調理場	保健給食課	上宮地町	60	中規模改修											
原谷小学校共同 調理場	給食室	保健給食課	大野原	60		中規模改修										
荒川共同調理場	共同調理場	保健給食課	荒川上田野	60		中規模改修										

施設名称	建物	所管課	所在地	目標 耐用 年数	計画期間 (年度)										R18 (2036)	
					R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)	
久那幼稚園	幼稚園園舎	学校教育課	久那	80												転換
吉田こども園	教育部	保育こども課	下吉田	60												大規模改修、集約・複合化
中村児童館・高 齢者憩いの家	事務所	子育て支援課	中村町	60		中規模改修、集約・複合化										
下郷児童館	下郷児童館	子育て支援課	阿保町	60												大規模改修

保健福祉施設

施設名称	建物	所管課	所在地	目標 耐用 年数	計画期間 (年度)												
					R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)	R18 (2036)	
ほのぼのマイタウン	老人ホーム	高齢者介護課	蒔田	80	中規模改修												
高篠福祉交流センター	高篠福祉交流センター	高齢者介護課	柄谷	60												大規模改修	
影森福祉交流センター	影森福祉交流センター	高齢者介護課	上影森	60												大規模改修	
吉田地域複合型老人福祉施設	吉田地域複合型老人福祉施設	高齢者介護課	上吉田	60												大規模改修	
秩父市ふれあいセンター	秩父市ふれあいセンター	障がい者福祉課	中村町	60		中規模改修											
保健センター	保健センター	保健センター	永田町	50	移転（建替え等）、解体												
保健センター	車庫	保健センター	永田町	60	移転（建替え等）、解体												
荒川保健センター	保健センター	保健センター	荒川日野	70				大規模改修、転換									

行政系施設

施設名称	建物	所管課	所在地	目標 耐用 年数	計画期間 (年度)												
					R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)	R18 (2036)	
本庁舎	第二庁舎	管財課	熊木町	80		中規模改修											
秩父市役所荒川総合支所	荒川総合支所	荒川市民福祉課	荒川上田野	70											中規模改修		
道路維持課分室	道路維持課分室	道路維持課	上宮地町	50											機能移転、建物新設		
道路維持課分室	車庫（2棟）	道路維持課	上宮地町	50											機能移転、建物新設		
道路維持課分室	倉庫（3棟）	道路維持課	上宮地町	50											機能移転、建物解体		
建築住宅課分室	工場（2棟）	建築住宅課	野坂町	50											機能移転、建物新設		
建築住宅課分室	車庫	建築住宅課	野坂町	50											機能移転、建物解体		
建築住宅課分室	便所	建築住宅課	野坂町	50											機能移転、建物解体		
建築住宅課分室	倉庫	建築住宅課	野坂町	50											機能移転、建物解体		
林業物品・資材用倉庫	林業物品・資材用倉庫	森づくり課	中宮地町	50											機能移転、建物新設		

公園

施設名称	建物	所管課	所在地	目標 耐用 年数	計画期間（年度）												R18 (2036)
					R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)		
ちちぶキッズパーク	キッズハウス	まちづくり公園課	別所	70													大規模改修
芦田農村公園	龍勢製作業場	吉田地域振興課	下吉田	70													大規模改修

関連性のある施設のスケジュール

施設名称	建物	所管課	所在地	目標 耐用 年数	計画期間（年度）												R18 (2036)
					R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)		
原谷公民館	公民館	中央公民館	大野原	80	中規模改修												
秩父市コミュニティーセンター	秩父市コミュニティーセンター	中央公民館	大野原	80	中規模改修												
秩父市温水プール	秩父市温水プール	市民スポーツ課	大野原	80	中規模改修												
原谷小学校	屋内運動場	教育総務課	大野原	80	学校大規模改修												
原谷小学校	屋体クラブハウス	教育総務課	大野原	80	学校大規模改修												
原谷小学校	教室棟	教育総務課	大野原	80				学校大規模改修									

施設名称	建物	所管課	所在地	目標 耐用 年数	計画期間（年度）												R18 (2036)
					R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	R16 (2034)	R17 (2035)		
歴史文化伝承館	歴史文化伝承館	管財課	熊木町	80				中規模改修									
本庁舎	第二庁舎	管財課	熊木町	80				中規模改修									

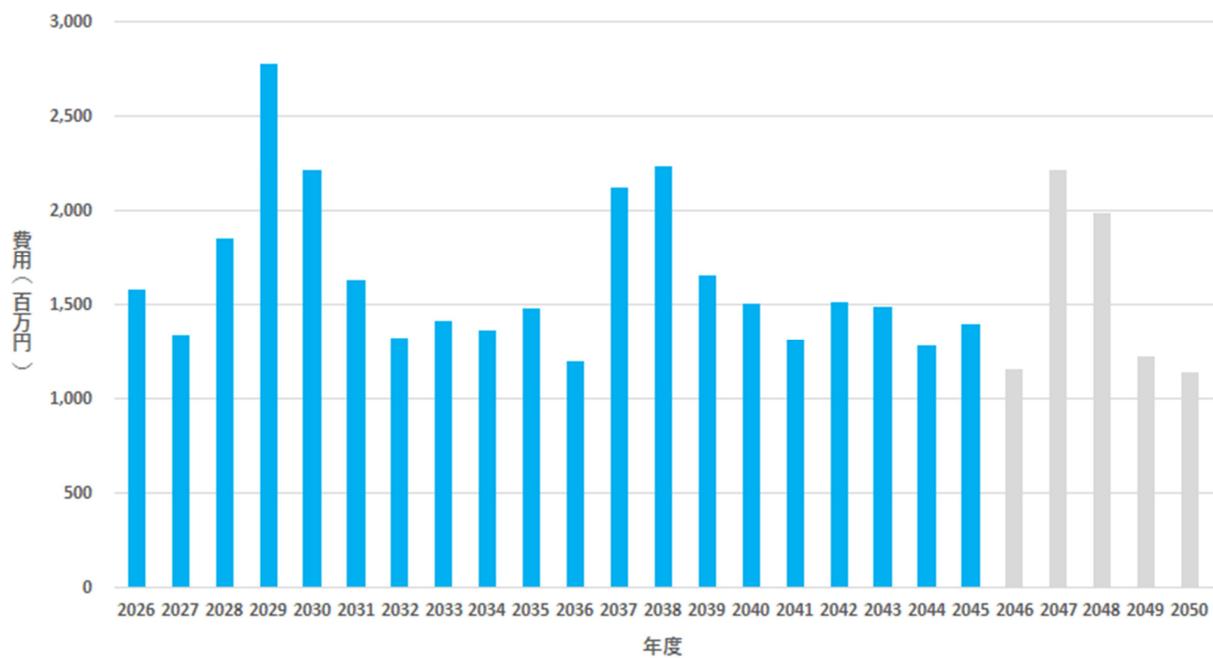
5 対策費用

本章での方針、秩父市学校施設長寿命化計画、秩父市市営住宅等長寿命化計画、秩父市公園施設長寿命化計画を踏まえ、今後かかる費用を以下のとおり試算しました。

令和8年度(2026年度)から令和17年度(2035年度)までの10年間の対策費用は、総額約169億円、単年度平均約16.9億円、令和18年度(2036年度)から令和27年度(2045年度)までの10年間の対策費用は、総額約156億円、単年度平均約15.6億円と推計されます。

<試算条件>

- ・50 m²程度以下の建物や単独又は主要建物に付随する倉庫、文化財的な考え方をする施設を除いた施設を対象とする。
- ・本計画作成のために調査した単価を用いる。
- ・修繕等の費用は含まない。
- ・これまでに老朽化対策等を実施しなかった積み残し分は、改修時期を先送りして調整。



6 対策実績

本計画及び各個別施設計画の令和4年度(2022年度)以降の対策の実績は以下のとおりです。

<再配置>

施設名称	対策内容	完了年度
・秩父市役所大滝総合支所 ・大滝国民健康保険診療所	大滝総合支所を改修し、大滝国民健康保険診療所を集約。	令和6年度
・日野田保育所 ・影森保育所	日野田保育所を改修し、影森保育所を集約。	令和6年度

廃止（解体等）、保有形態変更、転換

施設名称	対策内容	完了年度
第1方面隊第4部隊第3分隊詰所	譲渡	令和4年度
旧重度心身障害者通所施設	譲渡	令和4年度
野坂市営住宅	解体	令和5年度
金室市営住宅	解体	令和5年度
堂ノ前市営住宅（3棟）	解体	令和5年度
旧消防分団第六分団小双六木消防器具置場	解体	令和5年度
秩父市清流園	広域化	令和5年度
旧荒川幼稚園	解体	令和6年度
第2方面隊第3部隊第3分隊－2詰所	解体	令和6年度
大滝荒川方面隊第1部隊第1分隊車庫（大輪）	解体	令和6年度
大滝荒川方面隊第1部隊第1分隊－2詰所（大輪）	解体	令和6年度
大滝荒川方面隊第2部隊第2分隊詰所（小倉沢）	解体	令和6年度
旧小倉沢小中学校（8棟）	解体	令和6年度

<保全>

施設名称	対策内容	完了年度
影森中学校（校舎）	学校大規模改修	令和4年度
高篠中学校（校舎）	学校大規模改修	令和4年度
南小学校（校舎）	学校大規模改修	令和5年度

<その他>

施設名称	対策内容	完了年度
久那幼稚園	閉園	令和6年度

第6章 今後の対応方針

本計画は公共施設マネジメントの具体的方針であることから、効果的に進めていくことが重要です。そのための対応を次のとおりまとめました。

1 進捗管理

進捗管理については、毎年度、具体的に示された方針及び工程と各年度における対策の実施状況を確認し、計画の進捗管理を行います。

2 実施体制

本計画の進捗状況については、施設所管課所がそれぞれ推進し、FM推進課は全体的な進捗を管理します。また、施設所管課所とFM推進課は総合管理計画及び本計画の内容及び趣旨を理解し実行するよう互いに協力をていきます。さらに、改革推進課や財政課とも情報共有など協力していきます。

計画の改訂や重要な案件は、FM推進会議にて報告、協議をしていきます。

3 その他

本計画により具体的な方針等を示しましたが、令和8年以降の対策費用の試算額は、過去5年間（令和元年度から令和5年度）の対策費用の平均約5.28億円を大きく上回るため、継続的に事業の見直しを行い、施設の方針に反映していくことで、対策費用を削減し、費用の平準化に取り組む必要があります。

秩父市個別施設計画

令和 4 年（2022 年）1 月 策定

令和 6 年（2024 年）10 月 一部改訂

令和 8 年（2026 年）1 月 改訂

秩父市財務部 FM 推進課